

На основу члана 17. Закона о управљању миграцијама („Службени гласник РС”, број 107/12) и члана 42. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС”, бр. 55/05, 71/05 – исправка, 101/07, 65/08, 16/11, 68/12 – УС, 72/12, 7/14 – УС, 44/14 и 30/18 – др. закон),

Влада доноси

Уредбу о утврђивању Програма подстицаја за спровођење мера и активности неопходних за достизање утврђених циљева из области управљања миграцијама у јединицама локалне самоуправе за 2025. годину

Уредба је објављена у "Службеном гласнику РС", бр. 75/2025 од 22.8.2025. године, а ступила је на снагу 30.8.2025.

Члан 1.

Овом уредбом утврђује се Програм подстицаја за спровођење мера и активности неопходних за достизање утврђених циљева из области управљања миграцијама у јединицама локалне самоуправе за 2025. годину (у даљем тексту: Програм), који је одштампан уз ову уредбу и чини њен саставни део.

Члан 2.

Програм обухвата подстицаје, мере и активности, висину средстава за подстицај спровођења мера и активности у јединицама локалне самоуправе, критеријуме за њихову расподелу и критеријуме за учешће јединица локалне самоуправе у овом програму.

Подстицај из става 1. овог члана састоји се од финансирања планова које утврде надлежни органи јединице локалне самоуправе из буџета Републике Србије, под условима прописаним законом и у циљу реализације програма од посебног значаја за област управљања миграцијама у јединици локалне самоуправе.

Мера из става 1. овог члана представља скуп активности које јединица локалне самоуправе спроводи ради реализације утврђеног плана.

Члан 3.

Ова уредба ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

05 број 110-9294/2025

У Београду, 21. августа 2025. године

Влада

Председник,
проф. др Ђуро Мацут, с.р.

ПРОГРАМ

подстицаја за спровођење мера и активности неопходних за достизање утврђених циљева из области управљања миграцијама у јединицама локалне самоуправе за 2025. годину

I. ПОДСТИЦАЈИ, МЕРЕ И АКТИВНОСТИ

Програм обухвата подстицаје, мере и активности неопходне за реализацију утврђених планова, висину средстава за подстицај спровођења мера и активности у јединицама локалне самоуправе, критеријуме за њихову расподелу и услове за учешће јединица локалне самоуправе у Програму.

Подстицаји се обезбеђују за следеће мере и активности:

1) Побољшање услова живота интерно расељених лица док су у расељеништву, која бораве у неадекватном приватном смештају, у колективним центрима, у неформалним колективним центрима и која су у поступку исељења из стамбене јединице у јавној својини Републике Србије чији је корисник Комесаријат за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), а који се спроводи ради заштите и остварења јавног интереса, заштите живота и здравља људи и заштите имовине (у даљем тексту: корисници), кроз:

(1) економско оснаживање, и то: прибављањем мањих пољопривредних машина и опреме или основног стада за започињање пољопривредне делатности или за сопствену пољопривредну производњу, односно алата и опреме за обављање занатске, услужне и друге делатности (у даљем тексту: економско оснаживање), у висини до 250.000,00 динара, по породичном домаћинству корисника;

(2) доделу помоћи у грађевинском материјалу и опреми за побољшање услова становања, намењене за завршетак или адаптацију стамбеног објекта, у износу до 800.000,00 динара, по породичном домаћинству корисника;

(3) куповину сеоске куће са окућницом, у износу до 2.100.000,00 динара, по породичном домаћинству корисника;

(4) доделу помоћи у грађевинском и другом материјалу (мали грант), за породична домаћинства која су била корисници програма куповине сеоских кућа са окућницом за које није био предвиђен мали грант, а за чију реализацију су средства додељена од стране Комесаријата јединици локалне самоуправе закључно са 2023. годином, у висини до 250.000 динара, по породичном домаћинству корисника;

2) Реинтеграцију повратника по основу споразума о реадмисији, који бораве у неадекватном смештају или у прихватном центру, и то за следеће активности:

(1) економско оснаживање повратника по основу споразума о реадмисији, у висини до 250.000,00 динара, по породичном домаћинству повратника по основу споразума о реадмисији;

(2) обезбеђивање и побољшање услова становања повратника по основу споразума о реадмисији, кроз:

– доделу помоћи у грађевинском материјалу и опреми за побољшање услова становања, намењене за завршетак или адаптацију стамбеног објекта, у износу до 800.000,00 динара, по породичном домаћинству повратника по основу споразума о реадмисији;

– куповину сеоске куће са окућницом, у износу до 2.100.000,00 динара, по породичном домаћинству повратника по основу споразума о реадмисији;

(3) развијање и унапређење услуга у јединици локалне самоуправе усмерених на реинтеграцију повратника по основу споразума о реадмисији, кроз:

– олакшавање приступа образовном систему, у складу са законом (спровођење програма за учење српског језика, пред полазак у школу и у прелазном периоду, развој приступачности услуга у области запошљавања – приликом пријављивања на евиденцију незапослених, реализација мера активне политике запошљавања, нарочито додатног образовања и обука, укључивања у програме запошљавања и др.);

– развијање услуга у области социјалне сигурности, у складу са законом (олакшавање укључивања у систем социјалне и здравствене заштите, програми развоја приступачности постојећих услуга и информисање пружаоца услуга и повратника по основу споразума о реадмисији о могућностима и начинима остваривања социјалне и здравствене заштите и др.).

II. РАСПОДЕЛА СРЕДСТАВА ПО ПРОГРАМУ ПОДСТИЦАЈА, МЕРА И АКТИВНОСТИ

Средства за реализацију Програма обезбеђена су Законом о буџету Републике Србије за 2025. годину („Службени гласник РС”, број 94/24), раздео 55, Програм 1001 – Унапређење и заштита људских и мањинских права и слобода, Програмска активност 0013 – Поддршка присилним мигрантима и унапређење система управљања миграцијама функција 070 – Социјална помоћ угроженом становништву неклассификована на другом месту, економска класификација 463 – Трансфери осталим нивоима власти, извор 01 – Општи приходи и примања буџета, у максималном износу до 212.000.000,00 динара и користиће се за:

1) Побољшање услова живота интерно расељених лица док су у расељеништву, у максималном износу до 192.000.000,00 динара;

2) Реинтеграцију повратника по основу споразума о реадмисији, у максималном износу до 20.000.000,00 динара.

III. КРИТЕРИЈУМИ ЗА УЧЕШЋЕ ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ У ПРОГРАМУ

Јединица локалне самоуправе учествује у конкретном подстицају, мери, односно активности, уколико испуњава следеће критеријуме:

1) да је образован Савет за миграције;

2) да је усвојен план активности у којем је наведена мера у области управљања миграцијама;

3) да постоје персонални и технички капацитети за реализацију мере, односно активности (спремност јединице локалне самоуправе да ангажује стручне службе у циљу процене угрожености породица и испуњености техничких/грађевинских услова за реализацију активности);

4) да је доставила доказе о наменском утрошку средстава која су јој додељивана кроз раније сличне програме и пројекте, закључно са јуном 2022. године;

5) да је за базу трајних решења Комесаријату доставила податке о изабраним корисницима, по уговорима закљученим између Комесаријата и односне јединице локалне самоуправе, закључно са јуном 2022. Године (осим за јединице локалне самоуправе које имају важеће анексе или су вратиле неутрошена средства) и

6) да је спремна да учествује у износу од најмање 5%, односно најмање 10% од вредности мере односно активности за коју се пријављује (недовољно развијене, изразито недовољно развијене и јединице локалне самоуправе које се налазе у девастираном подручју у износу од најмање 5% од износа средстава који је потребан за реализацију активности, остале јединице локалне самоуправе у износу од најмање 10% од износа средстава

који је потребан за реализацију активности. Развијеност јединица локалне самоуправе утврђује се у складу са Законом о регионалном развоју („Службени гласник РС”, бр. 51/09, 30/10 и 89/15 – други закон) и Уредбом о утврђивању јединствене листе развијености региона и јединица локалне самоуправе за 2014. годину („Службени гласник РС”, број 104/14).

Јединица локалне самоуправе која је у 2025. години подржана од стране Комесаријата средствима из овог програма намењеним за побољшање услова живота интерно расељених лица док су у расељеништву кроз куповину сеоских кућа са окућницом, не могу бити додељена средства остварена продајом доплатне поштанске марке „Кров 2025”.

IV. КРИТЕРИЈУМИ ЗА РАСПОДЕЛУ СРЕДСТАВА ЗА ПОДСТИЦАЈ СПРОВОЂЕЊА МЕРА И АКТИВНОСТИ

Расподела средстава за спровођење мера и активности у јединицама локалне самоуправе врши се на основу бодова утврђених у складу са следећим критеријумима:

- 1) неопходност мере, односно активности у јединици локалне самоуправе – 30 бодова;
- 2) да ли су предвиђене активности јасно формулисане, изводљиве и добро испланиране – 20 бодова;
- 3) доступност крајњим корисницима у јединици локалне самоуправе – 20 бодова;
- 4) број потенцијалних крајњих корисника у јединици локалне самоуправе – 10 бодова;
- 5) одрживост мере, односно активности у јединици локалне самоуправе – 10 бодова;
- 6) претходно искуство јединица локалне самоуправе у погледу реализације мера, односно активности у области управљања миграцијама – 10 бодова.

Максималан број бодова који јединица локалне самоуправе може остварити према наведеним критеријумима је 100 бодова.

Минималан број бодова који је неопходан како би се јединица локалне самоуправе квалификовала за доделу средстава за спровођење наведених мера и активности је 60 бодова.

Уколико у поступку расподеле средстава за спровођење мера и активности у јединицама локалне самоуправе, две или више јединица локалне самоуправе оствари исти број бодова утврђених у складу са критеријумима за расподелу средстава за подстицаје спровођења мера и активности из става 1. овог дела Програма, приоритет при расподели средстава утврђује се према следећем редоследу:

1) јединица локалне самоуправе која није у 2024. години добијала средства намењена за спровођење мера и активности које су предмет конкретног јавног позива за избор јединица локалне самоуправе за расподелу средстава подстицаја;

2) јединица локалне самоуправе која има већи број корисника у потреби (односи се само на кориснике помоћи која је предмет конкретног јавног позива за избор јединица локалне самоуправе за расподелу средстава подстицаја);

3) јединица локалне самоуправе којој је из буџетских средстава, од стране Комесаријата, одобрен мањи број програма и пројеката који су се односили на спровођење мера и активности из овог програма.

Приоритет за расподелу из става 4. тачка 1) овог дела програма, не примењује се када се врши избор јединица локалне самоуправе за расподелу средстава за куповину сеоске куће са окућницом, уколико су средства која се расподељују за ову намену остварена продајом доплатне поштанске марке „Кров 2025”.

Приликом примене приоритета за расподелу из става 4. тачка 3) овог дела програма, у случају да је предмет јавног позива додела средстава за спровођење мера и активности из става 2. тачка 1) дела I. овог програма, не узимају се у обзир одобрени програми и пројекти који се односе на мере и активности из става 2. тачка 2) дела I. овог програма, односно у случају да је предмет јавног позива додела средстава за спровођење мера и активности из става 2. тачка 2) дела I. овог програма, не узимају се у обзир одобрени програми и пројекти који се односе на мере и активности из става 2. тачка 1) дела I. овог програма.

У случају да се у поступку расподеле средстава за спровођење мера и активности у јединицама локалне самоуправе утврди да укупан износ средстава потребан за расподелу јединицама локалне самоуправе које су се квалификовале за доделу средстава за спровођење мера и активности превазилази максимални износ укупно расположивих средстава, расподела средстава, по јединици локалне самоуправе, врши се у складу са расположивим средствима.

У случају да се у поступку расподеле средстава за спровођење мера и активности у јединицама локалне самоуправе утврди да је укупан износ средстава потребан за расподелу јединицама локалне самоуправе које су се квалификовале за расподелу средстава за спровођење мера и активности мањи од износа расположивих средстава, преостала нерасподељена средства расподељују се јединицама локалне самоуправе чије исказане потребе превазилазе максималан износ средстава која се распоређује по јединици локалне самоуправе.

V. НАЧИН КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА

Ради спровођења мера и активности из дела I. Програма, избор јединица локалне самоуправе које ће учествовати у Програму, односно конкретној мери или активности, врши се на основу расписаног јавног позива за избор јединица локалне самоуправе за расподелу средстава.

Одлуку о расписивању јавног позива за избор јединица локалне самоуправе за доделу средстава доноси комесар. Јавни позив за избор јединица локалне самоуправе за расподелу средстава (у даљем тексту: јавни

позив), расписује Комисија Комесаријата за избор јединица локалне самоуправе за расподелу средстава (у даљем тексту: Комисија за избор јединица локалне самоуправе), на основу одлуке комесара о расписивању јавног позива. Комисију за избор јединица локалне самоуправе образује комесар решењем. Комисија за избор јединица локалне самоуправе утврђује текст јавног позива који садржи основне информације о јавном позиву, намени и износу средстава подстицаја, начин и рок подношења пријаве на јавни позив (у даљем тексту: пријава), критеријуме утврђене делом III. и IV. овог програма, обавезну документацију која се подноси уз пријаву и остале информације релевантне за реализацију јавног позива. Комисија за избор јединица локалне самоуправе објављује јавни позив на интернет страници Комесаријата.

Комисија за избор јединица локалне самоуправе врши пријем и обраду пријава јединица локалне самоуправе на јавни позив, разматра формалну исправност пријава и утврђује испуњеност критеријума из дела III. и IV. овог програма, бодује и рангира пријаве, утврђује предлог листе јединица локалне самоуправе за расподелу средстава (у даљем тексту: предлог листе за расподелу средстава), врши расподелу средстава, утврђује коначну листу јединица локалне самоуправе за расподелу средстава (у даљем тексту: коначна листа за расподелу средстава) и врши друге послове у циљу реализације Програма.

Након што утврди формалну исправност пријаве, Комисија за избор јединица локалне самоуправе најпре утврђује испуњеност критеријума за учешће из дела III. овог програма, те уколико утврди да су исти испуњени, бодује и рангира пријаву у складу са критеријумима за расподелу средстава из дела IV. овог програма. Пријаву јединице локалне самоуправе која не испуњава критеријуме за учешће из дела III. овог програма, Комисија за избор јединица локалне самоуправе не бодује и не рангира.

По извршеном бодовању и рангирању пријава, Комисија за избор јединица локалне самоуправе утврђује предлог листе за расподелу средстава, у складу са расположивим средствима опредељеним за реализацију јавног позива, те исти одмах по утврђивању објављује на интернет страници Комесаријата. Јединице локалне самоуправе, рангиране на предлогу листе за расподелу средстава, имају право приговора на предлог листе за расподелу средстава у року од 8 (осам) дана од дана објављивања предлога листе за расподелу средстава, који се подноси Комисији за избор јединица локалне самоуправе. Комисија за избор јединица локалне самоуправе разматра приговоре најкасније у року од 5 (пет) дана од дана пријема последњег пристиглог приговора. Уколико утврди да је приговор јединице локалне самоуправе основан, Комисија за избор јединица локалне самоуправе усваја приговор и врши бодовање и рангирање пријаве јединице локалне самоуправе.

Комисија за избор јединица локалне самоуправе утврђује коначну листу за расподелу средстава, у складу са расположивим средствима опредељеним за реализацију јавног позива која садржи податке о јединицама локалне самоуправе које су изабране за расподелу средстава, назив јединице локалне самоуправе, број пријаве јединице локалне самоуправе, износ новчаних средстава која им се расподељују, износ средстава којима јединице локалне самоуправе учествују у реализацији активности, укупна средства и број бодова и иста се објављује на интернет страници Комесаријата. На основу коначне листе за расподелу средстава, комесар доноси одлуку о додели средстава јединицама локалне самоуправе (у даљем тексту: одлука о додели средстава), која се објављује на интернет страници Комесаријата и доставља свим јединицама локалне самоуправе које су поднеле пријаву на јавни позив.

Након доделе средстава јединици локалне самоуправе, Комисија за избор корисника коју образује надлежни орган јединице локалне самоуправе (у даљем тексту: комисија за избор корисника), расписује јавни позив за избор корисника за побољшање услова становања интерно расељених лица док су у расељеништву и за реинтеграцију повратника по основу споразума о реадмисији (у даљем тексту: јавни позив). У случају спровођења мера и активности из става 2. тачка 2) подтачка (3) не расписује се јавни позив. Комисија за избор корисника утврђује текст јавног позива који садржи основне информације о јавном позиву, предмет јавног позива, начин и рок подношења пријаве, услове за избор корисника из дела VI овог програма, обавезну документацију која се подноси уз пријаву и остале информације релевантне за реализацију јавног позива.

Комисија за избор корисника врши пријем и обраду пријава на јавни позив, разматра формалну исправност пријава и утврђује испуњеност услова за доделу помоћи на основу броја бодова које подносилац Пријаве оствари према мерилима из дела VII овог програма, утврђује предлог листе корисника за доделу помоћи (у даљем тексту: Предлог листе корисника) који објављује на огласним таблама јединице локалне самоуправе и месних канцеларија, на интернет презентацијама јединице локалне самоуправе и Комесаријата www.kirs.gov.rs.

На Предлог листе корисника, Подносилац пријаве може уложити приговор Комисији за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана објављивања Предлога листе корисника.

Комисија за избор корисника је обавезна да о пристиглим приговорима одговори у року од 5 (пет) дана од дана истека рока за подношење приговора.

Након провере навода из приговора и утврђивања чињеничног стања, односно након истека рока за одговор на приговоре, Комисија за избор корисника утврђује коначну листу корисника за доделу Помоћи (у даљем тексту: Коначна листа корисника), која се објављује одмах по утврђивању, на огласној табли јединица локалне самоуправе и месних канцеларија на интернет презентацијама јединица локалне самоуправе и Комесаријата www.kirs.gov.rs.

На основу Коначне листе корисника, Комисија за избор корисника доноси одлуку о избору корисника која се доставља лицима на која се иста односи.

Лица из става 12. овог дела програма имају право жалбе на одлуку о избору корисника Општинском/Градском већу, преко Комисије за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана достављања исте.

Надлежни орган у јединици локалне самоуправе доноси правилник којим се ближе уређују услови и мерила за

избор корисника помоћи, као и начин рада и поступања Комисије за избор корисника, а који се доноси у складу са моделом правилника који Комесаријат, за сваки од предвиђених начина реализације помоћи за побољшање услова живота интерно расељених лица док су у расељеништву и за реинтеграцију повратника по основу споразума о реадмисији из дела I овог Програма, објављује на својој интернет страници.

Уколико Комесаријат бира кориснике за побољшање услова живота интерно расељених лица док су у расељеништву из става 2. тачка 1) дела I. Програма и за реинтеграцију повратника по основу споразума о реадмисији из става 2. тачка 2) подтач. (1) и (2) дела I. Програма, средства подстицаја се додељују јединици локалне самоуправе на чијој територији корисник, коме је решењем комесара одобрена помоћ у виду економског оснаживања обавља делатност, односно јединици локалне самоуправе на чијој територији се налази непокретност за коју је решењем комесара одобрена помоћ у виду пакета грађевинског материјала и опреме или малог гранта, односно јединици локалне самоуправе на чијој територији се налази сеоска кућа са окућницом која је решењем комесара додељена кориснику. У овом случају, критеријуми за учешће јединица локалне самоуправе и критеријуми за расподелу предвиђени делом III. и IV. овог програма се не примењују.

У случају из става 15. овог дела Програма, јавни позив за избор корисника расписује комисија за избор корисника Комесаријата (у даљем тексту: комисија Комесаријата), на основу одлуке комесара. Комисију Комесаријата образује комесар и иста утврђује испуњеност услова за доделу помоћи, утврђује предлог листе и коначну листу корисника за доделу помоћи, на основу које комесар доноси решење о додели помоћи кориснику.

VI. УСЛОВИ ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА

1. Услови за избор корисника за доделу помоћи у економском оснаживању

У случају да се избор корисника врши за мере и активности из става 2. тачка 1) подтачка (1) и из става 2. тачка 2) подтачка (1), Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове:

1) да је Подносилац пријаве евидентиран као интерно расељено лице или поседује легитимацију интерно расељеног лица (за избор корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 1) подтач. (2) и (4), дела I овог програма), односно да је Подносилац пријаве евидентиран као повратник по основу споразума о реадмисији, или поседује документацију којом доказује боравак или добровољни повратак из земаља ЕУ (за избор корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 2) подтачка (2) алинеја друга, дела I овог програма);

2) да имају боравиште/пребивалиште на територији јединице локалне самоуправе, у моменту објављивања Јавног позива (опциона је дужина пријављеног боравишта/пребивалишта);

3) да нису укључени у неки други пројекат економског оснаживања, у текућој години;

4) да нису корисници помоћи у пројектима економског оснаживања више од три пута (укључујући и расподелу помоћи по јавном позиву на који су поднели пријаву);

5) уколико су били корисници помоћи у економском оснаживању да су исти наменски користили;

6) да је активност за коју је помоћ тражена од значаја за егзистенцију породице;

7) да Подносилац пријаве или неко од чланова домаћинства има предуслове за обављање делатности за коју тражи помоћ:

– да поседује потребно знање и вештине за покретање, развој и унапређење економског оснаживања на коју се односи помоћ;

– да је власник, закупцац или корисник земљишта и/или помоћних објеката, уколико је у питању пољопривредна делатност, сточарство или друга делатности у складу са делатношћу која је наведена у пријави;

– да је власник или закупцац простора у коме ће обављати делатност, уколико је у питању занатска, услужна делатност или друга делатности у складу са делатношћу која је наведена у пријави.

2. Услови за избор корисника за доделу помоћи у грађевинском материјалу и опреми

У случају да се избор корисника врши за мере и активности из става 2. тачка 1) подтач. (2) и (4) и из става 2. тачка 2) подтачка (2) алинеја прва, Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове:

1) да је Подносилац пријаве евидентиран као интерно расељено лице или поседује легитимацију интерно расељеног лица (за избор корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 1) подтач. (2) и (4), дела I овог програма), односно да је Подносилац пријаве евидентиран као повратник по основу споразума о реадмисији, или поседује документацију којом доказује боравак или добровољни повратак из земаља ЕУ (за избор корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 2) подтачка (2) алинеја друга, дела I овог програма);

2) да имају боравиште/пребивалиште на територији јединице локалне самоуправе, у моменту објављивања Јавног позива (опциона је дужина пријављеног боравишта/пребивалишта);

3) да нису обновили, отуђили, поклонили или заменили непокретност на територији АП Косова и Метохије или другој држави, а којом би могли безбедно да реше своје стамбене потребе;

4) да не поседују непокретност у Републици Србији ван АП Косова и Метохије или у другој држави, а којом могу да реше своје стамбене потребе, осим предметне непокретности;

5) да не могу да користе непокретност коју поседују на АП Косову и Метохији (не примењује се за избор корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 2) подтачка (2) алинеја прва, дела I овог програма);

6) да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;

7) да су били корисници програма куповине сеоске куће са окућницом за који није био предвиђен мали грант, а

за чију реализацију су средства додељена од стране Комесаријата јединици локалне самоуправе закључно са 2023. годином (примењује се за избор корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 1) подтачка (4), дела I овог програма и не односи се на чланове породичног домаћинства Подносиоца пријаве који су то постали након доделе сеоске куће са окућницом);

8) да нису корисници другог програма за побољшање услова становања или повратка, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе, осим уколико су били корисници помоћи за набавку грађевинског материјала у висини до 250.000,00 динара (примењује се за избор корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 1) подтачка (4), дела I овог програма), односно програма куповине сеоске куће са окућницом за који није био предвиђен мали грант, а за чију реализацију су средства додељена од стране Комесаријата јединици локалне самоуправе закључно са 2023. годином (примењује се за избор корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 1) подтачка (4), дела I овог програма);

9) да предметна непокретност не испуњава основне услове за становање и да ће се уградњом додељеног грађевинског материјала и опреме непокретност оспособити за употребу и становање или када је у питању додела малог гранта из става 2. тачка 1) подтачка (4), дела I овог програма, побољшати услови становања;

10) да се предметна непокретност налази на територији јединице локалне самоуправе којој су додељена средства (опционо за избор корисника за доделу помоћи става 2. тачка 1) подтачка (2) и из става 2. тачка 2) алинеја прва, дела I овог програма);

11) да је на предметној непокретности у катастру непокретности уписана својина Подносиоца пријаве или сусвојина/заједничка својина Подносиоца пријаве са неким од чланова његовог породичног домаћинства који је наведен у пријави, односно уколико је у питању додела малог гранта да је на предметној непокретности у катастру непокретности уписана својина Подносиоца пријаве или сусвојина/заједничка својина Подносиоца пријаве са неким од чланова његовог породичног домаћинства који је био корисник програма куповине сеоске куће са окућницом за који није био предвиђен мали грант, а за чију реализацију су средства додељена од стране Комесаријата јединици локалне самоуправе закључно са 2023. годином;

12) да је предметна непокретност уписана у катастру непокретности и то као:

- непокретност која је преузета из земљишних књига или
- непокретност изграђена пре доношења прописа о изградњи или
- непокретност изграђена на основу грађевинске дозволе, односно одобрења за градњу за коју је издата употребна дозвола или
- непокретност уписана по Закону о озакоњењу објеката;

13) да је предметна непокретност уписана у катастру непокретности без терета, не рачунајући при том забележбу обавезе плаћања накнаде за пренамену земљишта, забележбу оптерећења непокретности заложним правом на основу уговора о кредиту у вези са предметном непокретношћу, друге забележбе личних стања имаоца и правних чињеница које за исход немају престанак или пренос стварних права на предметној непокретности, на коме се налази предметна непокретност је дозвољена индивидуална стамбена градња;

14) да је поднет захтев за легализацију, односно покренут поступак озакоњења уколико је предметна непокретност изграђена без одобрења за градњу и да је на земљишту на коме се налази предметна непокретност за коју поступак легализације, односно озакоњења није завршен, дозвољена индивидуална стамбена градња (без обзира да ли је непокретност уписана у катастру непокретности);

Уколико поступак легализације, односно озакоњења из става 1. тачка 14) овог дела програма не буде завршен најкасније до доношења Предлога листе корисника, пријава се одбија.

Помоћ кориснику за мере и активности из става 2. тачка 1) подтач. (2) и из става 2. тачка 2) подтачка (2) алинеја прва додељује се за завршетак започете градње или адаптацију неусловних стамбених објеката, у циљу побољшања услова становања породичних домаћинстава корисника који имају пребивалиште/боравиште на територији јединице локалне самоуправе којој су додељена средства и то за: изградњу/реконструкцију носеће конструкције (зидови, кровна конструкција), изградњу/доградњу санитарног чвора, хидроизолацију зидова, уградњу/замену зидних и подних облога, столарије, малтерисање и увођење/замену електро и водоводних инсталација, фасаде и друге радове неопходне за довршетак градње или адаптацију којом би се непокретност довела у стање у којем обезбеђује основне животне услове за употребу и становање. Опрема се искључиво односи на санитарни материјал, електро и водоводни материјал и бојлере за купатило/кухињу, а не односи се на набавку намештаја и електричних кућних апарата. Помоћ се не односи на објекте који су условни за становање, као ни на објекте код којих би се доделом помоћи искључиво подигла енергетска ефикасност објекта.

Помоћ кориснику за мере и активности из става 2. тачка 1) подтач. (4), додељује се за поправку или адаптацију сеоске куће са окућницом, у циљу побољшања услова становања породичних домаћинстава корисника који имају пребивалиште/боравиште на територији јединице локалне самоуправе којој су додељена средства.

3. Услови за избор корисника за куповину сеоске куће са окућницом

У случају да се избор корисника врши за мере и активности из става 2. тачка 1) подтачка (3) и из става 2. тачка 2) подтачка (2) алинеја друга дела I овог програма, подносилац пријаве на јавни позив за куповину сеоске куће са окућницом (у даљем тексту: Подносилац пријаве) и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове:

1) да је Подносилац пријаве евидентиран као интерно расељено лице или поседује легитимацију интерно расељеног лица (за избор корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 1) подтачка (3), дела I овог програма),

односно да је Подносилац пријаве евидентиран као повратник по основу споразума о реадмисији, или поседује документацију којом доказује боравак или добровољни повратак из земаља ЕУ (за избор корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 2) подтачка (2) алинеја друга, дела I овог програма);

2) да имају боравиште/пребивалиште на територији јединице локалне самоуправе, у моменту објављивања Јавног позива (опциона је дужина пријављеног боравишта/пребивалишта);

3) да су смештени у неадекватном приватном смештају;

4) да породично домаћинство има радно способне чланове домаћинства;

да не поседују непокретност у Републици Србији ван АП Косова и Метохије или у другој држави, а којом могу да реше своје стамбене потребе;

5) да не могу да користе непокретност коју поседују на територији АП Косова и Метохије (не примењује се за избор корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 2) подтачка (2) алинеја друга, дела I овог програма);

6) да нису обновили, отуђили, поклонили или заменили непокретност на територији Републике Србије или друге државе, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;

7) да нису корисници другог стамбеног програма за побољшање услова становања или повратка, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе;

8) да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;

9) да нису у крвном, адоптивном или тазбинском сродству са продавцем предметне непокретности и

10) да нису на Коначној листи реда првенства у другим програмима за трајно решавање стамбене потребе;

11) да Подносилац пријаве сам или заједно са члановима свог породичног домаћинства који су наведени у пријави или неко од чланова домаћинства наведен у пријави, није отуђењем непокретности остварио укупну добит у вредности већој од 16.000 евра;

12) да сеоска кућа са окућницом за коју Подносилац пријаве подноси пријаву на јавни позив испуњава основне услове за живот и становање и да су предметна сеоска кућа и земљиште на којој се иста налази уписани у катастру непокретности на име продавца и без терета, осим уколико је реч о забележби обавезе плаћања накнаде за пренамену земљишта, уколико постоји право стварних службености на непокретности која је предмет купопродаје и друге забележбе правних чињеница које за исход немају престанак или пренос стварних права на предметној непокретности;

13) да је предметна сеоска кућа са окућницом уписана у катастру непокретности као:

– непокретност која је преузета из земљишних књига или

– непокретност изграђена пре доношења прописа о изградњи или

– непокретност изграђена са грађевинском дозволом за коју је издата употребна дозвола или

– непокретност уписана по Закону о озакоњењу објекта или

14) да је поднет захтев за легализацију, односно покренут поступак озакоњења уколико је предметна сеоска кућа изграђена без одобрења за градњу и да је на земљишту на коме се налази предметна сеоска кућа за коју поступак легализације, односно озакоњења није завршен, дозвољена индивидуална стамбена градња;

Услови из става 1. тач. 3) и 4) примењују се за избор корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 1) подтачка (3), дела I овог програма када су јединице локалне самоуправе средстава за ове намене додељена из средстава остварених из доплатне поштанске марке „Кров 2025”.

Уколико поступак легализације, односно озакоњења из става 1. тачка 14) овог дела програма не буде завршен најкасније до доношења Предлога листе корисника за доделу помоћи са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова (у даљем тексту: Предлог листе), пријава се одбија.

Изабрани корисник Помоћи може да учествује сопственим средствима у купопродајној цени сеоске куће са окућницом у износу до 50% од износа који се одобрава за куповину сеоске куће са окућницом из става из става 2. тачка 1) подтачка (3) и из става 2. тачка 2) подтачка (2) алинеја друга, дела I овог програма.

Уколико изабрани корисник не учествује сопственим средствима у плаћању купопродајне цене, а вредност сеоске куће са окућницом прелази износ од 2.100.000,00 динара, пријава се одбија.

Уколико корисник учествује сопственим средствима, а вредност сеоске куће са окућницом прелази износ од 3.150.000,00 динара, пријава се одбија.

Сеоска кућа са окућницом за коју се подноси пријава, не мора се налазити на територији јединице локалне самоуправе која је расписала јавни позив, већ се може налазити у било којој јединици локалне самоуправе на територији Републике Србије, ван територије АП Косова и Метохије. (опционо).

VII. МЕРИЛА ЗА УТВРЂИВАЊЕ РЕДА ПРВЕНСТВА ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА

1. Мерила за утврђивање реда првенства за избор корисника за економско оснаживање

У случају да се избор корисника врши за мере и активности из става 2. тачка 1) подтачка (1) и из става 2. тачка 2) подтачка (1), ред првенства за избор корисника утврђује се на основу броја бодова које Подносилац пријаве на Јавни позив за доделу помоћи оствари, а према следећим мерилима:

Ред првенства за избор Корисника утврђује се на основу броја бодова које корисник као Подносилац пријаве оствари, а према следећим мерилима:

1) да активност за коју је Помоћ тражена доприноси побољшању услова живота породичног домаћинства

Корисника: – 10 бодова;

2) да је Корисник прошао обуку за израду пословних планова или обуку Националне службе за запошљавање: – 10 бодова;

3) да има претходно искуство у обављању активности: – 10 бодова;

4) да поседује знање и вештине за обављање активности: – 10 бодова;

5) да има регистровану делатност: – 20 бодова;

6) да покреће активност – Помоћ користи први пут: – 20 бодова;

7) Породично домаћинство/породица са дететом/децом до 18 година и /или студентом до 26 година: – 10 бодова;

8) Једнородитељско домаћинство/породица са дететом/децом до 18 година и/или студентом до 26 година: – 20 бодова;

9) Жена носилац домаћинства: – 10 бодова.

Ако два или више подносиоца пријаве имају исти број бодова, предност има:

1. Подносилац пријаве коме економско оснаживање представља основни извор прихода породичног домаћинства

2. Подносилац пријаве који има већи број малолетне деце

3. Подносилац пријаве који има трудну жену у породичном домаћинству и

4. Подносилац пријаве који има мање приходе по члану породичног домаћинства

2. Мерила за утврђивање реда првенства за избор корисника за куповину сеоске куће са окућницом и за доделу грађевинског материјала и опреме

У случају да се избор корисника врши за мере и активности из става 2. тачка 1) подтач. (2) до (4) и из става 2. тачка 2) подтачка (2), ред првенства за избор корисника утврђује се на основу броја бодова које Подносилац пријаве на Јавни позив за доделу помоћи оствари, а према следећим мерилима:

1) Број чланова породичног домаћинства: по члану породичног домаћинства – 10 бодова.

Максималан број бодова који се може добити на основу овог мерила износи – 50 бодова.

2) Породично домаћинство чији је члан настрадао или нестало у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије: по настрадалом или несталом члану – 20 бодова.

3) Број малолетне деце у породичном домаћинству:

(3.1) породично домаћинство до двоје малолетне деце – 10 бодова;

(3.2) породично домаћинство са троје или више малолетне деце – 20 бодова;

4) Број малолетне деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству:

(4.1) домаћинство са једним дететом – 10 бодова;

(4.2) домаћинство са двоје деце – 20 бодова;

(4.3) домаћинство са троје или више деце – 30 бодова.

5) Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју: по породичном домаћинству – 20 бодова.

6) Стамбена ситуација подносиоца захтева и чланова његовог породичног домаћинства:

(6.1) породично домаћинство смештено у колективном центру – 10 бодова;

(6.2) породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова – 20 бодова;

Ово мерило се не примењује у случају избора корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 1) подтачка (4), дела I овог програма

7) Материјални положај породичног домаћинства:

(7.1) породично домаћинство са приходима већим или у висини од 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије по члану – 10 бодова;

(7.2) породично домаћинство са приходима испод 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије по члану – 20 бодова.

Приликом бодовања пријава по тачки 7) овог члана приходи се обрачунавају по члану породичног домаћинства, а бодови додељују породичном домаћинству. Максимални број бодова који може бити додељен породичном домаћинству по овом основу је 20.

8) Смањење или губитак радне способности или телесно оштећење:

(8.1) по основу смањења или губитка радне способности подносиоца захтева или чланова његовог породичног домаћинства:

– ако постоји делимична радна способност – 10 бодова и

– ако постоји потпуни губитак радне способности – 20 бодова.

(8.2) по основу телесног оштећења подносиоца захтева или чланова његовог породичног домаћинства:

– за телесно оштећење од 100% – 20 бодова;

– за телесно оштећење од 90% – 15 бодова и

– за телесно оштећење од 80% – 10 бодова.

Ако код истог лица постоји смањење или губитак радне способности и телесно оштећење, Комисија приликом

бодовања узима у обзир оно мерило на основу кога то лице добија више бодова и бодује се по члану домаћинства са телесним оштећењем или губитком радне способности.

9) Болести од већег социјално-медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсульт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномускулне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.), у складу са прописима о здравственој заштити: подносилац захтева или чланови његовог породичног домаћинства – 20 бодова.

Ово мерило се примењује по члану домаћинства ако Подносилац пријаве или чланови његовог породичног домаћинства нису бодовани по основу тачке 8) подтач. (8.1) и (8.2) овог члана.

Уколико се Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства наведени у пријави бодују по основу болести, бодови се додељују за Подносиоца пријаве и сваког члана породичног домаћинства који има болести од већег социјално-медицинског значаја.

10) Регистровано сеоско газдинство – 20 бодова.

Ово мерило се примењује само у случају избора корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 1) подтачка (3) и става 2. тачка 2) подтачка (2) алинеја друга, дела I овог програма

Бодови по основу овог мерила додељују се уколико Подносилац пријаве или чланови његовог породичног домаћинства имају регистровано сеоско газдинство.

11) Бруто површина непокретности по члану породичног домаћинства:

– До 15 m² – 50 бодова

– До 24 m² – 30 бодова

Ово мерило се примењује само у случају избора корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 1) подтачка (2) и става 2. тачка 2) подтачка (2) алинеја прва, дела I овог програма

Уколико два или више Подносилаца пријаве имају исти број бодова, предност ће имати Подносилац пријаве који:

1) има већи број малолетне деце;

2) има већи број чланова породичног домаћинства;

3) има трудну жену у породичном домаћинству;

4) дуже борави на територији јединице локалне самоуправе у којој подноси пријаву на јавни позив за доделу помоћи и

5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Уколико члан, односно чланови породичног домаћинства Подносиоца пријаве премину до доношења Одлуке о избору корисника, исти неће бити разматрани, нити бодовани.

У случају да премине Подносилац пријаве, разматрају се остали чланови без обзира да ли су интерно расељена лица у случају избора корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 1) подтачка (3), дела I овог програма, односно повратници по основу споразума о реадмисији у случају избора корисника за доделу помоћи из става 2. тачка 2) подтачка (2) алинеја друга, дела I овог програма.

Уколико до доношења Одлуке о избору корисника, Подносилац пријаве пријави новорођеног члана, односно чланове домаћинства, исти се разматрају и бодују. Приликом утврђивања Коначне листе корисника, узима се у обзир онај број чланова домаћинства који је Подносилац пријаве навео у пријави на Јавни позив, осим када су у питању преминули или новорођени чланови.

Уколико Подносилац пријаве до доношења Одлуке о избору корисника достави доказе о томе да он или неко од чланова његовог породичног домаћинства болује од болести од већег социјално-медицинског значаја, односно уколико неко од њих, након подношења пријаве на Јавни позив оболели од болести од већег социјално-медицинског значаја, наведено се узима у обзир приликом разматрања и бодовања пријава.

3. Мерила за утврђивање реда првенства за избор корисника за куповину сеоске куће са окућницом из средстава остварених продајом доплатне поштанске марке „Кров 2025”.

У случају да се избор корисника врши за мере и активности из става 2. тачка тачка 1) подтачка (3), дела I овог програма за које су јединице локалне самоуправе средстава додељена из средстава остварених из доплатне поштанске марке „Кров 2025”, ред првенства за избор корисника утврђује се на основу броја бодова које Подносилац пријаве на Јавни позив за доделу помоћи оствари, а према следећим мерилима:

1) жена носилац породичног домаћинства;

2) жртве сексуалног/породичног насиља;

3) породично домаћинство са више генерација са једним или више чланова преко 60 година;

4) једнородитељско породично домаћинство са дететом/децом испод 18 година и/или студентом до 26 година;

5) породично домаћинство са двоје или више деце испод 18 година;

6) породично домаћинство са трудницама или са дететом/децом до пет година;

7) породично домаћинство интерно расељених лица чија је имовина на територији Аутономне Покрајине Косова и Метохије уништена;

8) породично домаћинство без редовних месечних прихода или са недовољним месечним приходима (до 50%

просечне нето зараде на нивоу Републике Србије, по члану домаћинства) и

9) породично домаћинство са болесним чланом домаћинства/чланови домаћинства са посебним потребама.

VIII. ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА

По спроведеном избору јединица локалне самоуправе за доделу бесповратних средстава, између јединице локалне самоуправе која је изабрана за доделу средстава и Комесаријата, закључује се уговор о додели бесповратних средстава јединици локалне самоуправе.

У случају из става 15. дела V. Програма, након избора корисника од стране комисије Комесаријата и доношења решење о додели помоћи од стране комесара, уговор о додели бесповратних средстава јединици локалне самоуправе за економско оснаживање, за прибављање грађевинског материјала, за прибављање малог гранта, као и за куповину сеоске куће са окућницом, закључују корисник коме је решењем комесара одобрена помоћ, Комесаријат и јединица локалне самоуправе на чијој територији лице коме је додељена помоћ у виду економског оснаживања обавља делатност, односно јединица локалне самоуправе на чијој територији се налази кућа за коју је додељен пакет грађевинског материјала или мали грант, односно јединица локалне самоуправе у којој се налази сеоска кућа са окућницом, а којим се регулишу међусобна права и обавезе у вези са додељеним бесповратним средствима.

Након потписивања уговора из ст. 1. и 2. овог дела Програма, закључује се:

1) за доделу сеоске куће са окућницом – уговор о сарадњи између јединице локалне самоуправе, продавца и купца, и то одмах по уплати средстава јединици локалне самоуправе од стране Комесаријата, након чега се закључује уговор о купопродаји, по основу кога је јединица локалне самоуправе дужна да средства пренесе на наменски рачун продавца (овим уговором се, поред међусобних права и обавезе уговорних страна, утврђује и обавеза купца да, у року од осам дана од усељења у непокретност која је предмет помоћи, изврши пријаву на адреси предметне непокретности, да предметну непокретност осигура и да не може да отуђи непокретност пет година од дана уписа права својине);

2) за доделу грађевинског материјала – уговор о додели пакета грађевинског материјала или опреме између јединице локалне самоуправе и изабраног корисника, и то одмах након уплате средстава и спроведеног поступка набавке грађевинског материјала;

3) за економско оснаживање корисника – уговор о додели помоћи у виду економског оснаживања између јединице локалне самоуправе и изабраног корисника, а након уплате средстава и спроведеног поступка јавне набавке.

4) за доделу малог гранта – уговор о додели малог гранта између јединице локалне самоуправе и изабраног корисника, и то одмах након уплате средстава и спроведеног поступка набавке малог гранта.

IX. АДМИНСТРАТИВНО-ТЕХНИЧКА ПОДРШКА КОРИСНИКУ И КОМЕСАРИЈАТУ ОД СТРАНЕ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ

У случају када комисија Комесаријата врши избор корисника, јединица локалне самоуправе на чијој територији лице које жели да конкурише за доделу помоћи за економско оснаживање обавља делатност, односно јединица локалне самоуправе на чијој територији се налази непокретност којом лице жели да конкурише за доделу пакета грађевинског материјала или непокретност којом лице жели да конкурише за доделу пакета малог гранта, као и јединица локалне самоуправе на чијој територији се налази сеоска кућа са окућницом којом лице конкурише за доделу ове врсте помоћи, дужна је да заједно са тим лицем поднесе попуњен образац пријаве на јавни позив за избор корисника, са документацијом која је прописана јавним позивом (образак пријаве се преузима на званичној интернет страни Комесаријата).

Јединица локалне самоуправе из става 1. овог дела Програма пружа подршку Комесаријату, и то:

- врши процену условности сеоске куће са окућницом, процену стања објекта и процену потребног пакета грађевинског материјала када је у питању додела грађевинског материјала, процену стања објекта и процену потребног пакета малог гранта када је у питању додела пакета малог гранта, процену испуњености техничких услова за обављање делатности за коју се тражи помоћ у економском оснаживању, да о спровођењу ових активности сачини извештај и записник у року од 15 дана од дана подношења захтева јединици локалне самоуправе лица које жели да конкурише на јавни позив, и да извештај и записник достави Комесаријату,

- врши процену тржишне вредности непокретности самостално или у сарадњи са надлежним пореским органом, надлежним органом за геодетске послове или ангажовањем лиценцираних проценитеља о трошку јединице локалне самоуправе, по исказаном захтеву комисије,

- спроведи поступак јавне набавке грађевинског материјала, малог гранта, као и помоћи за економско оснаживање за изабране кориснике.

У случају када комисија јединице локалне самоуправе врши избор корисника, у обавези је да спроведе поступак избора корисника у складу са правилником из става 14. дела V. Програма, да приликом избора корисника за доделу помоћи врши процену условности сеоске куће са окућницом када је у питању куповина сеоске куће са окућницом, процену стања објекта и процену потребног пакета грађевинског материјала када је у питању додела грађевинског материјала, као и процену стања објекта и процену потребног пакета малог гранта када је у питању додела пакета малог гранта, процену испуњености техничких услова за обављање делатности за коју се тражи помоћ у економском оснаживању, да врши процену тржишне вредности непокретности самостално или у сарадњи са надлежним пореским органом, надлежним органом за геодетске послове или ангажовањем

лиценцираних проценитеља о трошку јединице локалне самоуправе и да спроведе поступак јавне набавке грађевинског материјала, малог гранта, као и помоћи за економско оснаживање за изабране кориснике.

Х. ПРАЋЕЊЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА

О наменском утрошку средстава додељених за конкретну меру, односно активност, јединица локалне самоуправе доставља Комесаријату, у року прописаном уговором, извештај и документацију којом се доказује наменско коришћење пренетих средстава.

Комесаријат врши контролу реализације Програма. Корисници којима је додељена помоћ су у обавези да омогуће вршење контроле.

Комесаријат може у поступку контроле реализације Програма од корисника којима је додељена помоћ и јединица локалне самоуправе, према потреби, затражити додатну документацију и информације.

Јединица локалне самоуправе једном годишње извештава Комесаријат о наменском коришћењу сеоских кућа са окућницом од стране корисника, у наредних пет година од дана стицања права својине корисника.

У циљу реализације мера и активности предвиђених овим програмом, сви наручиоци приликом набавке добара, услуга и радова поступаће у складу са одредбама Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 91/19 и 92/23).