

На основу Споразума о донацији закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије, у оквиру Регионалног стамбеног програма - Потпројекат 5( у даљем тексту Потпројекат 5) Уговора о реализацији стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма- Стамбени програм у републици Србији , закљученим између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), „ЈУП - Истраживање и развој” д.о.о. (у даљем тексту: ЈУП) и Општине Жабари (у даљем тексту: Општина), заведен код Комесаријата под бројем 9-9/226-1-2014 од 29.10.2015. године , код ЈУП-а под бројем 6564 од 30.10.2015. године о код Општине 360-4/2015-01 од 26.10.2015. године У даљем тексту: Уговор о реализацији стамбене изградње ) и члана 9. Став 1. Тачка 4, члана 11. Став 1. и члана 16. Став 6, Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима , поступку и начину рада Комисије за избор корисника ( у даљем тексту : Правилник , а у вези са чланом 19. Став 8. Закон ао избеглицама („Службени гласник РС”, број: 18/92, „Службени лист СРЈ”, број: 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број: 30/10), Комисија за избор корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима у оквиру регионалног стамбеног програма Потпројекат 5-социјално становање у заштићеним условима ( у даљем тексту .Комисија), доноси

## ОДЛУКУ

**о избору корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење 1 стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима, у објекту у Жабарима**

Утврђује се да су услове за давање на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима на територији Општине Жабари ( у даљем тексту : Помоћ), а на основу броја освојених бодова, у складу са мерилима за избор корисника, приказаних у оквиру листе реда првенства за давање на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима на територији општине Жабари за следећа лица:

### ЛИСТА РЕДА ПРВЕНСТВА

The Regional Housing Programme is financed and supported by the international Community



The Regional Housing Programme was set up to offer durable housing to 74,000 vulnerable individuals who became refugees or displaced persons following the 1991-1995 conflicts on the territory of former Yugoslavia. The RHP is to be implemented over five years with the support of the international community, including the European Union, the USA, UNHCR, OSCE and the CEB. It is expected to cost about EUR 584 million. The European Union is the biggest donor, having pledged EUR 230 million. The other donors are the USA, Germany, Italy, Norway, Switzerland, Denmark, Turkey, Luxembourg, Cyprus, Romania, Czech Republic, Slovak Republic and Hungary.

за давање на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима у објекту у Жабарима

Редни број	Број предмета	Презиме и име носиоца домаћинства	Број чланова домаћинства	Настрадали или нестали чланови домаћинства	Малолетна деца	Број мал. деце или деце на редовном школовању у једној родитељској породици	Породично домаћинство	Стамбена ситуација	Материјални положај	Подаци о губитку радне способности Подаци о телесној оштећењу	Болест и одвећење	Укупан број бодова
1	360-2/2023-01	Кимете Краснић	0	0	0	0	0	0	20	0	20	40

**ОБРАЗЛОЖЕЊЕ**

Дана 02.06.2023. године, Комисија је објавила Јавни позив за избор корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима на територији општине Жабари (у даљем тексту: Јавни позив), којим су позвана заинтересована лица да, у року од 30 дана од дана објављивања Јавног позива поднесу пријаву за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица (у даљем тексту: Пријава).

Исти је продужен до 07. августа 2023. године

Поступајући по Јавном позиву, лица која су наведена у диспозитиву ове Одлуке поднела су Комисији за избор корисника помоћи (у даљем тексту: Комисија) Пријаву на Јавни позив.

По спроведеном поступку, поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложену документацију, Комисија је утврдила да лице из става 2 диспозитива ове одлуке испуњава услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима на територији општине Жабари прописане у делу III Јавног позива и члана 2. и 3. Правилника. Применом члана 4. и 5. Правилника, а након провере наведених лица у бази трајних решења Комесаријата и након провере података о стању имовине наведених лица код надлежних институција у Републици Србији, Комисија је сачинила листу корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја бодова а за доделу помоћи за решавање стамбених потреба давањем на коришћење 1 стамбене јединице намењених за социјално становање у заштићеним условима на територији општине Жабари..

Комисија је утврдила да је Уговором о реализацији стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма-Стамбени програм у Републици Србији, а у складу са Потпројектом број 5. Регионалног стамбеног програма у Републици Србији, предвиђено је да су средства за реализацију стамбене изградње за потребе социјалног становања у заштићеним условима обезбеђена из Фонда

The Regional Housing Programme is financed and supported by the International Community



The Regional Housing Programme was set up to offer durable housing to 74,000 vulnerable individuals who became refugees or displaced persons following the 1991-1995 conflicts on the territory of former Yugoslavia. The RHP is to be implemented over five years with the support of the international community, including the European Union, the USA, UNHCR, OSCE and the CEB. It is expected to cost about EUR 584 million. The European Union is the biggest donor, having pledged EUR 230 million. The other donors are the USA, Germany, Italy, Norway, Switzerland, Denmark, Turkey, Luxembourg, Cyprus, Romania, Czech Republic, Slovak Republic and Hungary.

регионалног стамбеног програма, преко Банке за развој Савета Европе, и то за изградњу 12 стамбене јединице намењених за социјално становање у заштићеним условима од којих је једна за домаћина социјалног становања у заштићеним условима на територији општине Жабари.

С обзиром на наведено, односно како су средства из Фонда регионалног стамбеног програма обезбеђена за изградњу 12 стамбених јединица за социјално становање у заштићеним условима од којих је једна за домаћина социјалног становања у заштићеним условима на територији општине Жабари, рангираној на Листи реда првенства, ће бити додељена помоћ за решавање стамбених потреба избеглицама давањем на коришћење стамбених јединица за социјално становање у заштићеним условима на територији општине Жабари.

Чланом 3. Правилника предвиђено је да Подносилац пријаве на јавни позив за доделу помоћи и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове: да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице, добили су држављанство Републике Србије и пријавили пребивалиште у Републици Србији (наведени услов односи се на подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице), да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе, да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави, да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе, да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе, да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или програма стамбеног збрињавања/обнове у процесу повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе, да имају пријављено боравиште/пребивалиште у претходне две године на територији јединице локалне самоуправе на којој се налази предметна непокретност.

Чланом 4. Правилника прописано је да се ред првенства за доделу помоћи утврђује на основу броја бодова које подносилац пријаве на Јавни позив оствари, према утврђеним мерилима, а чланом 5. Истог Правилника предвиђено је да уколико два или више подносилаца пријаве на јавни позив имају исти број бодова, предност има подносилац пријаве где је жена носилац домаћинства, односно породично домаћинство, које је по оцени Комисије угроженије.

Чланом 7. Став 1. Правилника предвиђено је да поступак за доделу помоћи спроводи Комисија за избор корисника, у складу са Правилником, применом Приручника за спровођење пројекта.

Чланом 8. Став 1. тачка 4) Правилника предвиђено је да Комисија доноси Одлуку о избору корисника стамбених јединица намењених социјалним становањем у заштићеним условима са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњених услова и броју бодова.

Чланом 14 став 1. Правилника предвиђено је да Подносиоци пријаве који испуњавају услове наведене у јавном позиву подлежу провери у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције и провери података о стању имовине код надлежних институција у Републици Србији, по службеној дужности од стране Комисије за избор корисника и преко Комесаријата за избеглице и миграције. Ставом 2. истог члана предвиђено је да ради додатне провере података о стању имовине Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства, Комисија за избор корисника по службеној дужности прибавља и уверење о имовном стању из републичког геодетског завода за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, како би се утврдило да ли Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства поседују непокретност у Републици Србији, а ставом 3. да након разматрања пријава и провере података у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције, као и верификације података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији, Комисија за избор корисника доноси Одлуку

The Regional Housing Programme is financed and supported by the International Community



The Regional Housing Programme was set up to offer durable housing to 74,000 vulnerable individuals who became refugees or displaced persons following the 1991-1995 conflicts on the territory of former Yugoslavia. The RHP is to be implemented over five years with the support of the international community, including the European Union, the USA, UNHCR, OSCE and the CEB. It is expected to cost about EUR 584 million. The European Union is the biggest donor, having pledged EUR 230 million. The other donors are the USA, Germany, Italy, Norway, Switzerland, Denmark, Turkey, Luxembourg, Cyprus, Romania, Czech Republic, Slovak Republic and Hungary.

о избору корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњених услова и броју бодова.

Члан 15. Правилника, предвиђа да Подносилац пријаве може уложити жалбу на Одлуку Општинском већу општине Жабари, преко Комисије, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке

Имајући у виду напред наведено, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

**Поука о правном леку:**

Против ове одлуке може се уложити жалба Општинском већу општине Жабари, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Комисије.



КОМИСИЈА

Ову одлуку доставити:

- лица из става 1. диспозитива ове одлуке;
- Архиви .

The Regional Housing Programme is financed and supported by the International Community



The Regional Housing Programme was set up to offer durable housing to 74,000 vulnerable individuals who became refugees or displaced persons following the 1991-1995 conflicts on the territory of former Yugoslavia. The RHP is to be implemented over five years with the support of the international community, including the European Union, the USA, UNHCR, OSCE and the CEB. It is expected to cost about EUR 584 million. The European Union is the biggest donor, having pledged EUR 230 million. The other donors are the USA, Germany, Italy, Norway, Switzerland, Denmark, Turkey, Luxembourg, Cyprus, Romania, Czech Republic, Slovak Republic and Hungary.