



Република
Србија



КОМЕСАРИЈАТ ЗА
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



Regional
Housing
Programme

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БЕОГРАД - ГРАДСКА ОПШТИНА ЧУКАРИЦА
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЧУКАРИЦА
ОДЕЛЈЕНЕ ЗА ДРУШТВЕНЕ ДЕЈАТЕЛНОСТИ

IX-03 Бр. 06-108/2021

28.10.2021.

На основу Споразума о донацији закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са Регионалним стамбеним програмом и у вези са деветим потпројектом у оквиру Стамбеног пројекта у Републици Србији од 7. марта 2019. године, Анекса I Споразума о донацији за Потпројекат 9 закљученим 31. јула 2019. године и Анекса II Споразума о донацији за Потпројекат 9 закљученим 7. октобра 2020. године, (у даљем тексту: Споразум о донацији за Потпројекат 9) и Додатка Б. Опис протпројекта, где је предвиђена обавеза контрибуције Републике Србије у реализацији деветог потпројекта и члана 3. став 1. Уговора о додели средстава за куповину сеоских кућа са окућницом и набавку пакета грађевинског материјала за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом у оквиру потпројекта 9 у оквиру Регионалног стамбеног програма, закљученим између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: **Комесаријат**), и Градске општине Чукарица (у даљем тексту: **ГО Чукарица**), заведеним код Комесаријата под бројем: 9-9/175 дана 20.05.2021. године и код ГО Чукарица под бројем: 404-507 дана 19.05.2021. године, и члана 10. став 1. тачка 3. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду набавке грађевинског материјала или кућних апарата/намештаја, поступку и начину рада Комисије за избор корисника (у даљем тексту: Правилник о раду Комисије), и чланом 19. став 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица за куповину сеоских кућа са окућницом и доделу једнократне помоћи у грађевинском и другом материјалу (мали грант) за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом на територији ГО Чукарица (у даљем тексту: Комисија), дана 28.10.2021. године, доноси:

ОДЛУКУ

о решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова

Додељује се бесповратна помоћ за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја (у даљем тексту: пакет помоћи) за побољшање услова становања избеглица, и то следећим лицима:

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСГ) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСГ спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.



Редни број	Број предмета	Презиме и име носиоца домаћинства	Број чланова домаћинства	Настрадали или нестали чланови домаћинства	Малолетна деца	Број мал. деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству	Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом	Стамбена ситуација	Материјални положај	Подаци о губитку радне способности Подаци о телесном оштећењу	Болести од већег мед. значаја	Бруто површина непокретности, по члану породичног домаћинства	Укупан број бодова
------------	---------------	-----------------------------------	--------------------------	--	----------------	---	---	--------------------	---------------------	---	-------------------------------	---	--------------------

1.	404-589	Бојана Миланко	10	-	-	-	-	20	20	-	-	-	50
2.	404-573	Драгица Ђурић	10	-	-	-	-	-	20	-	20	-	50
3.	404-585	Нада Новаковић	20	-	-	-	-	-	20	-	-	-	40
4.	404-559	Перо Зец	20	-	-	-	-	-	10	-	-	-	30

Са лицима ранжираним на листи из става 1. ове одлуке, и то од броја 1 до 4, ГО Чукарица ће закључити уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи.

Лица из става 2. ове одлуке обавезна су да упишу у катастру непокретности забрану отуђења и оптерећења на предметној сеоској кући у корист ГО Чукарицаи то на основу посебног решења које доноси Комесаријат.





Образложење

По Јавном позиву за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица које имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији ГО Чукарицаза доделу помоћи при куповини 5 сеоских кућа са окућницом и доделу помоћи (у даљем тексту: Јавни позив), који је Комисија расписала 09.07.2021.године, лица из става 1. диспозитива ове одлуке поднела су Комисији пријаве на Јавни позив.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложена документа, Комисија је утврдила да лица из става 1. диспозитива ове одлуке испуњавају услове за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи, прописане у делу III Јавног позива и члановима 2,3 и 4. Правилника о раду Комисије.

С обзиром на расположива средства одобрена у оквиру деветог потпројекта и контрибуције Републике Србије у реализацији деветог потпројекта, помоћ за решавање стамбених потреба при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи, додељена је лицима ранжираним на листи из става 1. ове одлуке, **и то од броја 1 до 4, а са којима ће Општина закључити уговоре из става 2. диспозитива ове одлуке.**

Чланом 4. Правилника о раду Комисије, предвиђено је да подносилац пријаве може остварити помоћ за решавање стамбених потреба избеглица доделом помоћи кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала, кућних апарата/намештаја под следећим условима: да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице јер су стекли држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); да имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији Општине; да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да не могу да користе непокретност у држави претходног пребивалишта или у другој држави; да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији; да сеоска кућа којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи испуњава основне услове за живот и становање, и да су сеоска кућа и припадајуће земљиште уписани у катастар непокретности на име продавца и без терета.

Чланом 5. Правилника о раду Комисије прописано је да се ред првенства за решавање стамбених потреба утврђује на основу броја бодова које подносилац захтева оствари, а према прописаним мерилима.

Чланом 6. Правилника о раду Комисије предвиђено је да уколико два или више подносилаца захтева имају исти број бодова, предност ће имати подносилац захтева који: 1) има већи број малолетне деце; 2) већи број чланова породичног домаћинства; 3) има трудну жену у породичном





домаћинству; 4) дуже борави на подручју јединице локалне самоуправе за коју се јавни позив расписује; 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланом 16. став 7. Правилника предвиђено је да Комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова.

Чланом 17. став 1. Правилника предвиђено је да подносилац Пријаве може уложити жалбу Већу ГО Чукарица, преко Комисије за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке.

У складу са чланом 9. Правилника о раду Комисије, поступак за доделу помоћи у првом степену води и све одлуке доноси Комисија за избор корисника.

Сходно свему изнетом, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове Одлуке.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против ове Одлуке може се поднети жалба Већу ГО Чукарица, у року од 15 дана од дана уручења Одлуке, преко Комисије.

Доставити:

- лицима из става 1. диспозитива ове Одлуке
- надлежној служби ГО Чукарица



Председник Комисије
Александар Благојевић

