



Република Србија

КОМЕСАРИЈАТ ЗА ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ

Народних хероја 4, 11070 Београд  
тел: +381 11 311 72 72, факс: +381 11 312 95 85, e-mail: kirs@kirs.gov.rs



Бр. 36-1/12-2021

Београд, 25 MAY 2021

На основу члана 19. став 3. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), члана 9. став 4. Уредбе о ближим условима и мерилима за утврђивање реда првенства за решавање стамбених потреба избеглица („Службени гласник РС”, број 58/11) (у даљем тексту: Уредба) и члана 15. став 1. Правилника о раду Комисије за решавање стамбених потреба избеглица, Комисија за решавање стамбених потреба избеглица Комесаријата за избеглице и миграције, именована решењем комесара бр. 360-567 од 24. августа 2011. године (у даљем тексту: Комисија), на седници одржаној дана 25. маја 2021. године, доноси:

**О Д Л У К У**  
**О РЕШАВАЊУ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА ИЗБЕГЛИЦА**  
**У ОПШТИНИ ЛЕБАНЕ**

Додељује се у закуп на одређено време са могућношћу куповине једна стамбена јединица намењена за решавање стамбених потреба избеглица на територији општине Лебане:

1. Станко Трнинић

**Образложење**

На основу члана 7. став 1. Уредбе, Комисија је дана 25. децембра 2020. године расписала Јавни позив за давање у закуп на одређено време са могућношћу куповине 29 стамбених јединица намењених за решавање стамбених потреба избеглица на територији Републике Србије, и то на територији следећих јединица локалне самоуправе: Алибунар, Уб, Инђија, Опаци, Прокупље, Неготин, Бачка Топола, Обреновац, Стара Пазова, Лебане, Велика Плана, Нова Црња, Бела Црква, Пландиште, Пожаревац (у даљем тексту: Јавни позив). Јавни позив за једну стамбену јединицу у Лебану објављен је у дневном листу „Курир”, на интернет страни Комесаријата за избеглице и миграције [www.kirs.gov.rs](http://www.kirs.gov.rs), огласној табли Комесаријата за избеглице и миграције, као и на огласној табли општине Лебане. На наведени Јавни позив за стамбену јединицу која се налази у насељу Лебане Чука на територији општине Лебане, поднело је пријаву једно породично домаћинство.



Поступајући по поднетој пријави и увидом у приложена документа, Комисија је након разматрања пријаве утврдила да лице из става 1. диспозитива ове одлуке испуњава услове за решавање стамбених потреба избеглица из члана 19б став 1. тач. од 1) до 6) Закона о избеглицама и применом чл. 6. и 9. став 1. Уредбе, дана 29. априла 2021. године сачинила Предлог листе реда првенства за давање у закуп на одређено време са могућношћу куповине једне стамбене јединице у општини Лебане, намењене за решавање стамбених потреба избеглица на територији Републике Србије (у даљем тексту: Предлог листе), који је објављен дана 29. априла 2021. године, на интернет страници Комесаријата за избеглице и миграције [www.kirs.gov.rs](http://www.kirs.gov.rs), огласној табли Комесаријата за избеглице и миграције, као и на огласној табли општине Лебане.

На Предлог листе за једну стамбену јединицу у општини Лебане, није уложен ниједан приговор.

У складу са чланом 9. Уредбе, Комисија је дана 12. маја 2021. године утврдила коначну листу реда првенства која је објављена, на интернет страни Комесаријата за избеглице и миграције [www.kirs.gov.rs](http://www.kirs.gov.rs), огласној табли Комесаријата за избеглице и миграције као и на огласној табли општине Лебане.

Чланом 19. став 3. Закона о избеглицама предвиђено је да поступак за решавање стамбених потреба у првом степену води и све одлуке доноси комисија чији се чланови бирају из реда запослених у Комесаријату за избеглице. Комисија има непаран број чланова. Чланове комисије бира и разрешава комесар.

Чланом 19б став 1. истог закона предвиђено је да право на решавање стамбених потреба могу да остваре лица из члана 19. став 1. овог закона под условом да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави, да од стицања статуса избеглице нису отуђила, поклонила или заменила непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави, а којом су могла да реше своје стамбене потребе, да немају у својини непокретност којом би могла да реше своје стамбене потребе, да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе, да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције или повратка, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе, као и да, у случају решавања стамбених потреба давањем непокретности у закуп на одређено време, имају пријављен боравак последње две године на подручју јединице локалне самоуправе на којој се налази непокретност која се даје у закуп на одређено време. Овај рок може бити и краћи уз сагласност општине.

Чланом 6. Уредбе прописано је да се ред првенства за решавање стамбених потреба утврђује на основу броја бодова које подносилац захтева оствари, а према прописаним мерилима.

Чланом 7. став 1. Уредбе предвиђено је да за сваки од начина решавања стамбених потреба из члана 2. ове Уредбе, Комисија расписује посебан јавни позив путем средстава јавног информисања која покривају територију Републике Србије којим позива избеглице које бораве на територији јединице локалне самоуправе у којој се решава стамбена потреба избеглице да у одређеном року од дана објављивања јавног позива, поднесу захтев за решавање стамбене потребе.

Чланом 9. став 1. и 2. Уредбе предвиђено је да након разматрања приспелих захтева Комисија сачињава предлог листе реда првенства на који подносилац захтева може уложити приговор Комисији, у року од 15 дана од дана оглашавања предлога листе реда првенства. Ставом 4. истог члана Уредбе предвиђено је да на основу коначне листе реда првенства, Комисија доноси одлуку о решавању стамбених потреба избеглица.

Чланом 15. Правилника о раду Комисије за решавање стамбених потреба избеглица предвиђено је да комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица.

На основу Коначне листе реда првенства, а у складу са чланом 9. став 4. Уредбе, одлучено је као у диспозитиву ове одлуке.

**Упутство о правном средству:** Против ове одлуке може се поднети жалба Комисији за решавање стамбених потреба у року од 15 дана од дана уручења одлуке, преко Комисије Комесаријата за избеглице и миграције.

Доставити:

- подносиоцима пријава на јавни позив и
- архиви Комесаријата за избеглице и миграције.

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**



Петар Анђић