



Република  
Србија



КОМЕСАРИЈАТ ЗА  
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ  
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



ОПШТИНА ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН  
ОРГАН УПРАВЕ

Примљено: 01.06.2023	
Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд	
Општина Темерин	ЈЕРБНОС
01	591-2-2
02	2022



Regional  
Housing  
Programme

На основу члана 17. став 7. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја, поступку и начину рада Комисије за избор корисника (у даљем тексту: Правилник о раду Комисије), и чланом 19. ст. 7. и 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 — СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10, у даљем тексту: Закон), а у вези са Споразумом о донацији закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са Регионалним стамбеним програмом и у вези са седмим потпројектом у оквиру Стамбеног пројекта у Републици Србији од 2. октобра 2017. године и члана 7.2. Уговора о гранту у оквиру Потпројекта 7 Регионалног стамбеног програма закљученог између Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије (у даљем тексту: Комесаријат), Једице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту: ЈУП) и општине Темерин (у даљем тексту: Општина) број:01 020-144 од 29.07.2022. године, Анекса I уговора о гранту у оквиру Потпројекта 7 Регионалног стамбеног програма закљученог између Комесаријата, ЈУПа и Општине број: 01 020-144-1 од 29.03.2023. године и Анекса II уговора о гранту у оквиру Потпројекта 7 Регионалног стамбеног програма закљученог између Комесаријата, ЈУПа и Општине број: 01 020-144-2 од 27.04.2023. године, Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи општине Темерин и именовању службеника одговорног за контролу квалитета (у даљем тексту: Комисија за избор корисника), дана 1. јуна 2023. године, доноси

## ОДЛУКУ

о решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоске куће и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја са листом корисника рангираних према реду првенства на основу броја освојених бодова

Утврђује се да услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја (у даљем тексту: пакет помоћи) испуњавају лица наведена у овој тачки Одлуке, рангирана према реду првенства, а на основу броја освојених бодова, у складу са мерилима за избор корисника:

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након sukoba на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спонзоре Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.





Република  
Србија



АГЕНЦИЈА ЗА  
РЕШЕЊИЈЕ И МИГРАЦИЈЕ  
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd  
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



Regional  
Housing  
Programme

Реони број	Број предмета	Презиме и име носиоца домаћинства	Број чланова домаћинства	Настрадали или нестали чланови домаћинства	Малолетна деца	Број мал. деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству	Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом	Стамбена ситуација	Материјални положај	Подаци о губитку радне способности Подаци о телесном оштећењу	Болести од већег мед. значаја	Регистровано сеоско газдинство	Укупан број бодова
1	591-3/2023	Генцер Тања	20		10	10			20				60

Додељује се помоћ за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи лицима ранжираним на листи из става I. ове одлуке.

Лица ранжирана на листи из става I. ове одлуке, ће са општином Темерин и продавцем сеоске куће са окућницом закључити уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи.

### ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Дана 21. априла 2023. године, Комисија за избор корисника је објавила Јавни позив за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом помоћи кроз куповину 4 сеоске куће и доделу пакета помоћи у виду набавке грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја које имају пријављено пребивалиште/боравиште на територији општине Темерин за доделу помоћи при куповини 4 сеоске куће и доделе пакета помоћи (у даљем тексту: Јавни позив), којим су позвана заинтересована лица да, у року од 15 дана од дана објављивања Јавног позива поднесу пријаву за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица при куповини сеоских кућа и доделе пакета помоћи (у даљем тексту: Пријава).

Поступајући по Јавном позиву, лица која су наведена у диспозитиву ове Одлуке поднела су Комисији за избор корисника Пријаву на Јавни позив.

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСР) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглица или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСР спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а прејемствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Египат, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.



Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложена документа, Комисија за избор корисника је утврдила да лица из става I. диспозитива ове одлуке испуњавају услове за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи, прописане у делу III Јавног позива и члану 4. Правилника о раду Комисије и применом чл. 5. и 6. Правилника о раду Комисије, утврдила листу реда првенства корисника на основу броја освојених бодова.

Чланом 4. Правилника о раду Комисије, предвиђено је да подносилац пријаве може остварити помоћ за решавање стамбених потреба избеглица доделом помоћи кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала, кућних апарата/намештаја под следећим условима: да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице јер су стекли држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); да имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији Општине; да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да не могу да користе непокретност у држави претходног пребивалишта или у другој држави; да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији; да сеоска кућа којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи испуњава основне услове за живот и становање, и да су сеоска кућа и припадајуће земљиште уписани у катастар непокретности на име продавца и без терета.

Чланом 5. Правилника о раду Комисије прописано је да се ред првенства за решавање стамбених потреба утврђује на основу броја бодова које подносилац захтева оствари, а према прописаним мерилима.

Чланом 6. Правилника о раду Комисије предвиђено је да уколико два или више подносилаца захтева имају исти број бодова, предност ће имати подносилац захтева који: 1) има већи број малолетне деце; 2) већи број чланова породичног домаћинства; 3) има трудну жену у породичном домаћинству; 4) дуже борави на подручју јединице локалне самоуправе за коју се јавни позив расписује; 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Споразумом о донацији за Потпројекат 7, са Анексом I Споразума о донацији за Потпројекат 7 закљученим 2. октобра 2019. године, Анексом II Споразума о донацији за Потпројекат 7 закљученим 7. октобра 2020. године и Анексом III Споразума о донацији за Потпројекат 7 закљученим 27. октобра 2021. године у оквиру Компоненте 2, предвиђена је куповина 161 сеоских кућа намењених за решавање стамбених потреба избеглица на

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) осмишљен је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.





Република  
Србија



АГЕНЦИЈА ЗА  
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ  
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd  
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



Regional  
Housing  
Programme

територији Републике Србије у децентрализованом поступку, преко јединица локалне самоуправе.

У циљу спровођења Компоненте 2 Споразума о донацији за Потпројекат 7 у децентрализованом поступку, преко јединица локалне самоуправе, Комесаријат за избеглице и миграције донео је Одлуку о избору јединица локалне самоуправе на чијим територијама се купују сеоске куће у оквиру Потпројекта 7 - Компонента 2 Регионалног стамбеног програма, број 36-7/35-2021 од 14. маја 2021. године, а Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд Одлуку о додели уговора о гранту јединицама локалне самоуправе у поступку директног уговарања без објављивања јавног позива број 2493 од 11. јула 2022. године, односно Одлуку о измени Одлуке о додели уговора о гранту јединицама локалне самоуправе у поступку директног уговарања без објављивања јавног позива број 2725 од 27. јула 2022. године, којом се општини Темерин додељује бесповратна помоћ из фонда РХПа за куповину 5 сеоских домаћинстава и доделу пакета помоћи намењених решавању стамбених потреба избеглица.

Чланом 9. став 1. Правилника о раду Комисије, предвиђено је да поступак за доделу помоћи у првом степену води и све одлуке доноси Комисија за избор корисника, а чланом 10. став 1. тачка 4) истог Правилника да Комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу броја освојених бодова.

Чланом 18. Правилника предвиђено је да подносилац Пријаве може уложити жалбу Општинском већу, преко Комисије за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против ове Одлуке може се поднети жалба Општинском Већу општине Темерин, у року од 15 дана од дана уручења Одлуке, преко Комисије.

Ову одлуку доставити:

- лицу из става 1. диспозитива ове одлуке;
- председнику општине Темерин
- одсеку за финансије и буџет

КОМИСИЈА  
Председник Комисије  
  


Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након окончања на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаtorsка заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Катар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.