



Број: I-16-40/2019-20

Комисија за избор корисника за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у оквиру Регионалног стамбеног програма Потпројекат 9 (у даљем тексту: Комисија за избор корисника), на основу члана 17. став 7. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала или кућних апарата/намештаја, поступку и начину рада Комисије за избор корисника (у даљем тексту: Правилник о раду Комисије), а у вези са Споразумом о донацији закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са Регионалним стамбеним програмом и у вези са деветим потпројектом у оквиру Стамбеног пројекта у Републици Србији од 7. марта 2019. године (у даљем тексту: Споразум о донацији за Потпројекат 9), са Анексом I Споразума о донацији за Потпројекат 9 закљученим 31. јула 2019. године и Анексом II Споразума о донацији за Потпројекат 9 закљученим 7. октобра 2020. године и чланом 19. ст. 7. и 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 — СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10, у даљем тексту: Закон), дана 24.02.2021. године, доноси

## ОДЛУКУ

о решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја са листом корисника рангираних према реду првенства на основу броја освојених бодова

Утврђује се да услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја (у даљем тексту: пакет помоћи) испуњавају лица наведена у овој тачки Одлуке, рангирана према реду првенства, а на основу броја освојених бодова, у складу са мерилима за избор корисника:

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.





Редни број	Број предмета	Презиме и име носиоца домаћинства	Број чланова домаћинства	Настрадали или нестали чланови домаћинства	Малолетна деца	Број мал. деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству	Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом	Стамбена ситуација	Материјални положај	Подаци о зубитку радне способности	Подаци о телесном оштећењу	Болести од већег мед. значаја	Регистровано сеоско газдинство	Укупан број бодова
1	I-016-40/2019-138	Шкорић Сњежана	40	0	0	0	0	0	20	0	40	0	100	
2	I-016-40/2019-135	Зубац Славиша	40	0	10	0	0	0	20	0	0	0	70	
3	I-016-40/2019-117	Ивановић Сенка	40	0	10	0	0	0	20	0	0	0	70	
4	I-016-40/2019-109	Лежаја Момчило	40	0	10	0	0	0	20	0	0	0	70	
5	I-016-40/2019-139	Кнежевић Јованка	30	0	0	0	0	0	20	0	20	0	70	
6	I-016-40/2019-134	Штрбац Милорад	20	0	0	0	0	0	20	0	20	0	60	
7	I-016-40/2019-118	Понграц Сока	20	0	0	0	0	0	20	0	20	0	60	
8	I-016-40/2019-130	Булајић Милка	20	0	0	0	20	0	20	0	0	0	60	
9	I-016-40/2019-132	Козомора Мануела	30	0	10	0	0	0	10	0	0	0	50	
10	I-016-40/2019-120	Лалић Невенка	30	0	0	0	0	0	20	0	0	0	50	
11	I-016-40/2019-136	Иванић Смиља	10	0	0	0	0	0	20	0	20	0	50	
12	I-016-40/2019-137	Ђукић Милован	30	0	0	0	0	0	10	0	0	0	40	
13	I-016-40/2019-126	Пајић Драгана	20	0	0	0	0	0	20	0	0	0	40	
14	I-016-40/2019-131	Јелечанин Жељко	10	0	0	0	0	0	10	0	20	0	40	
15	I-016-40/2019-133	Дуждевић Јандре	10	0	0	0	0	0	20	0	0	0	30	

Додељује се помоћ за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи лицима ранжираним од броја 1 до 15 на листи из става 1. ове одлуке.

Лица ранжирана од броја 1 до 15 на листи из става 1. ове одлуке, ће са Општином Бачка Паланка и продавцем сеоске куће са окућницом закључити уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи.

### Образложење

Дана 09.03.2020. године, Комисија за избор корисника је објавила Јавни позив за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом помоћи кроз куповину 15

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводи Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Новозеланд, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Катар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.



сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду набавке грађевинског материјала и/или кућних апарата/намештаја (у даљем тексту: Јавни позив), који имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији Општине Бачка Паланка за доделу помоћи при куповини 15 сеоских кућа са окућницом и доделе пакета помоћи, којим су позвана заинтересована лица да, у року од 45 дана од дана објављивања Јавног позива поднесу пријаву за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица при куповини сеоских кућа са окућницом и доделе пакета помоћи (у даљем тексту: Пријава).

Поступајући по Јавном позиву, лица која су наведена у диспозитиву ове Одлуке поднела су Комисији за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица на територији Општине Бачка Паланка куповином сеоских кућа с окућницом и доделе пакета помоћи (у даљем тексту: Комисија) Пријаву на Јавни позив.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложена документа, Комисија за избор корисника је утврдила да лица из става 1. диспозитива ове одлуке испуњавају услове за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи, прописане у делу III Јавног позива и члану 4. Правилника о раду Комисије и применом чл. 5. и 6. Правилника о раду Комисије, утврдила листу реда првенства корисника на основу броја освојених бодова.

Чланом 4. Правилника о раду Комисије, предвиђено је да подносилац пријаве може остварити помоћ за решавање стамбених потреба избеглица доделом помоћи кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала, кућних апарата/намештаја под следећим условима: да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице јер су стекли држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); да имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији Општине; да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да не могу да користе непокретност у држави претходног пребивалишта или у другој држави; да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији; да сеоска кућа којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи испуњава основне услове за живот и становање, и да су сеоска кућа и припадајуће земљиште уписани у катастар непокретности на име продавца и без терета.

Чланом 5. Правилника о раду Комисије прописано је да се ред првенства за решавање стамбених потреба утврђује на основу броја бодова које подносилац захтева оствари, а према прописаним мерилима.

Чланом 6. Правилника о раду Комисије предвиђено је да уколико два или више подносилаца захтева имају исти број бодова, предност ће имати подносилац захтева који: 1) има већи број малолетне деце; 2) већи број чланова породичног домаћинства; 3) има трудну жену у породичном





домаћинству; 4) дуже борави на подручју јединице локалне самоуправе за коју се јавни позив расписује; 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланом 9. став 1. Правилника о раду Комисије, предвиђено је да поступак за доделу помоћи у првом степену води и све одлуке доноси Комисија за избор корисника.

Чланом 10. став 1. тачка 4) Правилника предвиђено је да Комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника рангираних према реду првенства на основу броја освојених бодова.

Споразумом о донацији за Потпројекат 9, са Анексом I Споразума о донацији за Потпројекат 9 закљученим 31. јула 2019. године и Анексом II Споразума о донацији за Потпројекат 9 закљученим 7. октобра 2020. године, у оквиру Компоненте 4, предвиђена је куповина 180 сеоских кућа намењених за решавање стамбених потреба избеглица на територији Републике Србије у децентрализованом поступку, преко јединица локалне самоуправе. У циљу спровођења Компоненте 4 Споразума о донацији за Потпројекат 9 у децентрализованом поступку, преко јединица локалне самоуправе, Комесаријат за избеглице и миграције донео је Одлуку о избору јединица локалне самоуправе на чијим територијама се купује 180 сеоских кућа у оквиру Потпројекта 9-Компонента 4 Регионалног стамбеног програма, број 019-1102/54-2018 од 9.8.2019. године, а Јединица за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд Одлуку о додели уговора о гранту јединицама локалне самоуправе у поступку директног уговарања без објављивања јавног позива број RHP-W9-VHG/COMP4-DG-2019 од 27. новембра 2019. године, којом се од поменутих 180 сеоских домаћинстава Општине Бачка Паланка додељује бесповратна помоћ из фонда РХПа за куповину 15 сеоских домаћинстава и доделу пакета помоћи намењених решавању стамбених потреба избеглица.

Анексом II Споразума о донацији за Потпројекат 9 закљученим 7. октобра 2020. године, у делу 15. Анекса А, Компонента 4 – куповина сеоске куће предвиђено је да, у случају спровођења Компоненте 4 кроз децентрализовани поступак, преко јединица локалне самоуправе, уговор о додели бесповратне помоћи за куповину сеоске куће потписују изабрани корисник, продавац и јединица локалне самоуправе.

Чланом 18. Правилника предвиђено је да подносилац Пријаве може уложити жалбу Општинском већу Општине Бачка Паланка, преко Комисије за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке.

У складу са наведеним, одлучено је као у диспозитиву ове одлуке.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против ове Одлуке може се поднети жалба Општинском већу Општине Бачка Паланка, у року од 15 дана од дана уручења Одлуке, преко Комисије.

**Доставити:**

- лицима из става 1. диспозитива ове Одлуке
- надлежној служби Општине



Председник комисије  
Јасминка Поповић