



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД КРУШЕВАЦ**

**Комисија за избор корисника стамбених јединица  
намењених за социјално становање у заштићеним условима**

**Број: 3-539/IV-22-13**

**Датум: 27. 06. 2022. год.**

**Крушевац**

На основу Споразума о донацији закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у оквиру Регионалног стамбеног програма - Потпројекат 5 (у даљем тексту: Потпројекат 5, Уговора о начину спровођења стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 5 закљученог између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. (претходни назив: „ЈУП Истраживање и развој“ д.о.о.) (у даљем тексту: ЈУП), Града Крушевца (у даљем тексту: Град) и Центра за социјални рад Крушевац (у даљем тексту: Центар), заведеног код Комесаријата под бројем 9-9/371-1 од 31. октобра 2015. године, код ЈУП-а под бројем 6586 од 30. октобра 2015. године, код Града под бројем 404-447/II од 28. октобра 2015. године и код Центра под бројем 2985/15 од 28. октобра 2015. године (у даљем тексту: Уговор о начину спровођења стамбене изградње) и члана 8. став 1, члана 9. став 1. тачка 4) и члана 16. став 8. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, поступку и начину рада Комисије за избор корисника број 572/2018 од 19. 03. 2018. године (у даљем тексту: Правилник), а у вези са чланом 19. став 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), Комисија за избор корисника 10 стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима у оквиру Регионалног стамбеног програма, Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 5 (у даљем тексту: Комисија), дана 9. јуна 2022. године, доноси

## ОДЛУКУ

о избору корисника две стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова

**I Утврђује се** да је услове за давање на коришћење две преостале слободне стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима, на територији Града (у даљем тексту: Помоћ), у складу са мерилима за избор корисника, приказаним у оквиру листе реда првенства за доделу стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, **испунило само једно лице и то:**





**ЛИСТА РЕДА ПРВЕНСТВА**

за давање на коришћење 2 стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима, на територији Града Крушевца

| Редни број | Број предмета | Презиме и име носиоца<br>домаћинства | Године старости | * Посебно угрожене категорије | Настрадали или нестали<br>чланови домаћинства | Материјални положај | Једнородитељско породично<br>домаћинство | Број мал. деце или деце на<br>редовном иколловању у<br>једнородитељском<br>породичном домаћинству | Стамбена ситуација | Укупан број бодова |
|------------|---------------|--------------------------------------|-----------------|-------------------------------|---|---------------------|--|---|--------------------|--------------------|
| 1          | 999/1539      | Пршо Лука                            | 20              | 0                             | 0   | 20                  | 0  | 0   | 20                 | 60                 |

\* За посебно угрожене категорије: збирни бодови остварени по основу телесног оштећења, инвалидности, за породично домаћинство са дететом телесно инвалидним или са сметњама у развоју, за породично домаћинство са болесним чланом породице и жртве насиља у породици.

II Даје се на коришћење једна стамбена јединица намењена за социјално становање у заштићеним условима, на територији града Крушевца, лицу рангираном у тачки I диспозитива ове Одлуке.

III На основу ове одлуке, Центар за социјални рад Крушевац закључује уговор о коришћењу стамбене јединице, без могућности стицања право својине над стамбеном јединицом датом на коришћење, са лицем рангираним у тачки I диспозитива ове одлуке.

**ОБРАЗЛОЖЕЊЕ**

По другом Јавном позиву за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење 2 стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима, на територији Града (у даљем тексту: Јавни позив) који је Комисија расписала 22. јула 2021. године, лице из става II диспозитива ове одлуке поднело је Комисији пријаву на Јавни позив.

Поступајући по поднетој пријави и увидом у приложу документацију, Комисија је утврдила да лице из става II диспозитива ове Одлуке испуњава услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем на коришћење једне стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима на територији Града прописане у делу III Јавног позива и чл. 2 и 3. Правилника. Применом чл. 4. Правилника, а након провере наведеног лица у бази трајних решења Комесаријата и након провере података о стању имовине наведеног лица код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла, у складу са чланом 16. ст. 1. и 2. Правилника, Комисија је сачинила листу реда првенства на основу испуњених услова броја и бодова, а за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем на коришћење једне стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима на територији Града, која је саставни део ове одлуке, и у складу са чланом 16. став 8. Правилника одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

Комисија је утврдила да је Уговором о начину спровођења стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, а у складу са







Потпроектом 5, Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, предвиђено да су средства за реализацију стамбене изградње за потребе социјалног становања у заштићеним условима обезбеђена из Фонда регионалног стамбеног програма, преко Банке за развој Савета Европе, и то за изградњу 10 стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима од којих је једна за домаћина социјалног становања у заштићеним условима на територији града Крушевца.

С обзиром да је Одлуком о избору корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима број 44/2018 од 10. јануара 2018. године, Одлуком о измени одлуке о избору корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима број 305/2018 од 13. фебруара 2018. године и Одлуком о избору корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима број 3-587/2019 од 8. априла 2019. године, изабрано 8 од 10 корисника за социјално становање у заштићеним условима, те да су преостале 2 стамбене јединице које нису додељене, за исте је расписан Јавни позив 22. јула 2021. године и након спроведеног поступка изабран је један корисник и решено као у диспозитиву ове Одлуке.

Чланом 3. Правилника предвиђено је да Подносилац пријаве на јавни позив за доделу Помоћи и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове: 1. да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице и да су добили држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); 2. да имају пријављен боравак на територији Града, у коме се налази непокретност намењена за социјално становање у заштићеним условима, пре објаве јавног позива; 3. да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 4. да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави; 5. да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла и/или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 6. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; 7. да нису корисници другог програма у процесу интеграције у Републици Србији или програма стамбеног збрињавања/обнове у процесу повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; 8. да су измирили обавезе по основу уговора о закупу стамбене јединице који су закључили са Градом или другим органом у име Града или Комесаријатом; 9. да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма, за трајно решавање стамбене потребе – Стамбени програм у Републици Србији.

Чланом 4. Правилника прописано је да се ред првенства за доделу помоћи утврђује на основу броја бодова које подносилац пријаве на Јавни позив оствари, а према утврђеним мерилима,.

Чланом 8. став 1. Правилника предвиђено је да поступак за избор корисника Помоћи спроводи Комисија за избор корисника, у складу са Правилником.

Чланом 9. став 1. тачка 4) Правилника предвиђено је да Комисија доноси Одлуку о избору корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника



рангираних према реду првенства на основу испуњених услова и броју бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима (у даљем тексту: Одлука).

Чланом 16. став 1. Правилника предвиђено је да подносиоци пријава који испуњавају услове наведене у Јавном позиву подлежу провери у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције и провери података о стању имовине код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла, по службеној дужности од стране Комисије за избор корисника и преко Комесаријата за избеглице и миграције, ставом 2. истог члана предвиђено је да ради додатне провере података о стању имовине Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства, Комисија за избор корисника по службеној дужности прибавља и уверење о имовном стању из Републичког геодетског завода за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, како би се утврдило да ли Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства поседују непокретност у Републици Србији, а ставом 7. да након разматрања пријава и провере података у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције, као и верификације података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији и земљи порекла, као и стручне обраде Центра за социјални рад за избор домаћина, Комисија за избор корисника доноси Одлуку о избору корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњених услова и броју бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима.

Чланом 17. Правилника предвиђено је да против Одлуке подносилац пријаве може уложити жалбу Градском већу града Крушевца, преко Комисије за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке.

Сходно свему изнетом, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове Одлуке.

**Поука о правном леку:** Против ове Одлуке подносилац пријаве може уложити жалбу Градском већу града Крушевца, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Комисије. Жалба се предаје Комисији за избор корисника или препоручено поштом на адресу: Град Крушевац, Комисија за избор корисника 2 стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима, на територији Града Крушевца, Газиместанска 1, 37000 Крушевац.



Ову одлуку доставити:

- лицу из става II диспозитива ове одлуке;
- надлежној Служби Града