



На основу Споразума о донацији закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са Регионалним стамбеним програмом и у вези са деветим потпројектом у оквиру Стамбеног пројекта у Републици Србији од 7. марта 2019. године, Анекса I Споразума о донацији за Потпројекат 9 закљученим 31. јула 2019. године и Анекса II Споразума о донацији за Потпројекат 9 закљученим 7. октобра 2020. године, (у даљем тексту: Споразум о донацији за Потпројекат 9) и Додатка Б. Опис протпројекта, где је предвиђена обавеза контрибуције Републике Србије у реализацији деветог потпројекта и члана 3 став 1 Уговора о сарадњи на реализацији помоћи за стварање и побољшање услова становања породица избеглица кроз куповину сеоске куће са окућницом и доделу једнократне помоћи у грађевинском и другом материјалу (мали грант) за адаптацију или поправку предметне сеоске куће са окућницом у оквиру потпројекта 9 у оквиру Регионалног стамбеног програма, закљученим између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), и Градске општине Нови Београд (у даљем тексту: Општина) заведеном код Комесаријата под бројем: 9-9/174 дана 20.05.2021. године и код Општине под бројем X-020-164 до 19.05.2021. године, и члан 10. Став 1. Тачка 3. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица за куповину сеоских кућа са окућницом и доделу једнократне помоћи у грађевинском и другом материјалу (мали грант) за адаптацију или поправку предметне сеоске куће са окућницом, у поступку и начину рада Комисије за избор корисника (у даљем тексту: Правилник о раду Комисије), и чланом 19. став 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица за куповину сеоске куће са окућницом и доделу једнократне помоћи у грађевинском и другом материјалу (мали грант) за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом, на територији Општине (у даљем тексту: Комисија), дана 27.10 2021. године, доноси

ОДЛУКУ

о решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу једнократне помоћи у грађевинском и другом материјалу (мали грант) за адаптацију или поправку предметне сеоске куће са окућницом са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова

Додељује се бесповратна помоћ за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу једнократне помоћи у грађевинском и другом материјалу (мали грант) за адаптацију или поправку предметне сеоске куће са окућницом (у даљем тексту: пакет помоћи) за побољшање услова становања избеглица, и то следећим лицима:

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводи Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаtorsка заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.



| Редни број | Број предмета | Презиме и име носиоца домаћинства | Број чланова домаћинства | Настрадали или нестали чланови домаћинства | Малолетна деца | Број мал. деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству | Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом | Стамбена ситуација | Материјални положај | Подаци о губитку радне способности Подаци о телесном оштећењу | Болести од већег мед. значаја | Регистровано сеоско газдинство | Укупан број бодова |
|------------|----------------|--------------------------------------|--------------------------|---|----------------|---|--|--------------------|---------------------|---|-------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| 1 | П-404-7/2021-4 | Татић Светлана | 50 | - | 20 | - | - | - | 20 | - | - | - | 90 |
| 2 | П-404-7/2021-2 | Срђан Љубичић | 40 | - | 10 | - | - | - | 20 | - | - | - | 70 |
| 3 | П-404-7/2021- | Сања Черкић | 10 | - | - | - | - | - | 20 | - | - | - | 30 |

Са лицима рангираним на листи из става 1. ове одлуке, и то од броја 1 до 3, Општина ће закључити уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи.

Лица из става 2. ове одлуке обавезна су да упишу у катастру непокретности забрану отуђења и оптерећења на предметној сеоској кући у корист Општине и то на основу посебног решења које доноси Комесаријат.

Образложење

По Јавном позиву за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица за куповину 5 сеоских кућа са окућницом и доделу једнократне помоћи у грађевинском и другом материјалу (мали грант) за адаптацију или поправку предметне сеоске куће са окућницом (у даљем тексту: Јавни позив), који је Комисија расписала 09.07.2021. године, лица из става 1. диспозитива ове Одлуке поднела су Комисији пријаве на Јавни позив.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложена документа, Комисија је утврдила да лица из става 1. диспозитива ове Одлуке испуњавају услове за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи, прописане у делу III Јавног позива и члановима 2,3 и 4. Правилника о раду Комисије.

С обзиром на расположива средства одобрена у оквиру деветог потпројекта и контрибуције Републике Србије у реализацији деветог потпројекта, помоћ за решавање стамбених потреба при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи, додељена је лицима рангираним на листи из става 1. ове одлуке, и то од броја 1 до 3, а са којима ће Општина закључити уговоре из става 2. диспозитива ове Одлуке.

Чланом 4. Правилника о раду Комисије, предвиђено је да подносилац пријаве може остварити Помоћ под следећим условима: да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице јер су стекли држављанство



непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да не могу да користе непокретност у држави претходног пребивалишта или у другој држави; да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији; да сеоска кућа којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи испуњава основне услове за живот и становање, и да су сеоска кућа и припадајуће земљиште уписани у катастар непокретности на име продавца и без терета.

Чланом 5. Правилника о раду Комисије прописано је да се ред првенства за решавање стамбених потреба утврђује на основу броја бодова које подносилац захтева оствари, а према прописаним мерилима.

Чланом 6. Правилника о раду Комисије предвиђено је да уколико два или више подносилаца захтева имају исти број бодова, предност ће имати подносилац захтева који: 1) има већи број малолетне деце; 2) већи број чланова породичног домаћинства; 3) има трудну жену у породичном домаћинству; 4) дуже борави на подручју јединице локалне самоуправе за коју се јавни позив расписује; 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланом 10. став 1. тачка 3. Правилника предвиђено је да Комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова.

Чланом 17. став 1. Правилника предвиђено је да подносилац Пријаве може уложити жалбу Већу Општине, преко Комисије за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке.

У складу са чланом 9. Правилника о раду Комисије, поступак за доделу помоћи у првом степену води и све одлуке доноси Комисија за избор корисника.

Сходно свему изнетом, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове Одлуке.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против ове Одлуке може се изјавити жалба Већу Градске општине Нови Београд, Булевар Михаила Пупина 167, у року од 15 дана од дана пријема истог, а преко ове Комисије.

Доставити:

- лицима из става 1. диспозитива ове Одлуке
- надлежној служби Општине

КОМИСИЈА ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА

Број: II-404-7/A4/2021; 27.10.2021. године

ПРЕДСЕДНИЦА КОМИСИЈЕ

Зорица Брадоњић