

Бр. 36-8/88-2019
01 MAR 2021
Београд

Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала у оквиру Регионалног стамбеног програма Потпројекат 8 – компонента 3 и именовању службеника одговорног за контролу квалитета именована Решењем Комесара Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије број: 36-10 од 12. априла 2018. године (у даљем тексту: Комисија), на основу члана члана 10. став 1. тачка 4. и члана 17. став 7. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала и начину рада Комисије за избор корисника број 36-10 од 16. априла 2018. године (у даљем тексту: Правилник), а у складу са Споразумом о донацији закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са Регионалним стамбеним програмом и у вези са деветим потпројектом у оквиру Стамбеног пројекта у Републици Србији од 7. марта 2019. године, са Анексом I Споразума о донацији за Потпројекат 9 закљученим 31. јула 2019. године и Анексом II Споразума о донацији за Потпројекат 9 закљученим 7. октобра 2020. године, (у даљем тексту: Споразум о донацији за Потпројекат 9), у поступку решавања стамбених потреба доделом пакета грађевинског материјала у оквиру реализације Регионалног стамбеног програма, Потпројекта 9, дана 1. марта 2021. године, доноси

О Д Л У К У

о решавању стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала са листом корисника рангираних према реду првенства на основу броја освојених бодова

Утврђује се да услове за решавање стамбене потребе избеглица доделом пакета грађевинског материјала, у оквиру Потпројекта 9 Компоненте 3 Регионалног стамбеног програма, испуњавају следећа лица, рангирана према реду првенства на основу броја освојених бодова и додељује им се помоћ у виду грађевинског материјала:

Редни број	Број предмета	Презиме и име носиоца домаћинства	УКУПАН БРОЈ БОДОВА
1	351-147	Ђосовић Дивна	90
2	351-93	Бановић Жарко	90
3	351-277	Шошић Ђурђа	90
4	351-54	Николић Крстина	90
5	351-150	Марић Нада	90
6	351-247	Лалић Ратко	90
7	351-243	Јурошевић Слободан	90
8	351-198	Козлина Милош	90



9	351-166	Шаврљуга Мира	90
10	351-136	Ђогић Милорад	90
11	351-99	Барбир Перо	90
12	351-206	Лончаревић Жарко	90
13	351-257	Павловић Раде	80
14	351-57	Вукелић Зоран	80
15	351-117	Ђојковић Саша	80
16	351-108	Глодић Стево	80
17	351-65	Еркић Надица	80
18	351-244	Адамовић Миле	80
19	351-176	Љубојевић Дамир	80
20	351-60	Миљевић Стево	70
21	351-88	Крстић Нада	70
22	351-87	Симић Мирко	70
23	351-159	Стојановић Бранко	70

Лица рангирана на листи из става 1. ове одлуке, закључиће уговоре са Јединицом за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту: ЈУП) и Комесаријатом за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба доделом пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања избеглица.

Образложење

Скупштина донатора Регионалног Стамбеног Програма одобрила је дана 6. јуна 2018. године Пројекат који је Република Србија поднела у вези са потпројектом 9 у оквиру Регионалног стамбеног програма у Републици Србији (у даљем тексту: ПАФ 9), којим је предвиђено да ће се, оквиру Потпројекта 9, обезбедити додела 200 пакета грађевинског материјала у централизованом поступку, и то за кориснике за које су јединице локалне самоуправе у оквиру децентрализованог спровођења компоненте: Грађевински материјал у оквиру Потпројекта 8 – Компонента 3 утврдиле да испуњавају услове и који су обухваћени одлукама о решавању стамбене потребе избеглица доделом пакета грађевинског материјала, али су остали испод броја доступних решења, односно који с обзиром на расположива средства нису решили своју стамбену потребу у оквиру тог потпројекта. Након тога, Споразумом о донацији за Потпројекат 9, у оквиру Компоненте 3: Додела пакета грађевинског материјала, обезбеђена су средства за доделу 200 пакета грађевинског материјала намењених за решавање стамбених потреба избеглица на територији Републике Србије, у централизованом поступку.





Дана 23. марта 2020. године Комисија је донела Одлуку бр. 36-8/44 о решавању стмабених потреба избеглица доделом 100 пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања (у даљем тексту : Одлука), која је у ставу 1. садржала листу од 130 лица за која је утврђено да испуњавају услове за доделу пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања избеглица прописане у делу III Јавног позива за решавање стмабених потреба избеглица доделом 100 (сто) пакета грађевинског материјала у оквиру Потпројекта 8 Регионалног стамбеног програма у Републици Србији који је објављен 25. априла 2018. године (у даљем тексту : Јавни позив) и чл. 2,3 и 4. Правилника. Ставом 2. Одлуке предвиђено је да ће лица рангирана на листи из става 1. Одлуке, од броја 1 до броја 100 , са Комесаријатом за избеглице и миграције Републике Србије (у даљем тексту : Комесаријат) и Јединицом за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту : ЈУП) закључити уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбене потребе доделом пакета грађевинског материјала. Применом члана 19. став 1. Правилника Комисија је утврдила Коначну листу реда првенства за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом 100 пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања број 36-8/48-2019 (у даљем тексту : Коначна листа), која је садржала 100 лица и која је, у складу са чланом 19. став 2. објављена 11. маја 2020. године. Након израде и достављања 100 спецификација грађевинског материјала за лица из Коначне листе од стране техничког представника, утврђено је да укупна вредност за 100 пакета износи мање од износа средстава која су одобрена Споразумом о донацији за Потпројекат 8, а за реализацију Компоненте 3 – Грађевинског материјала, кроз централизован поступак, односно да се преосталим средствима може решити стамбена потреба доделим пакета грађевинског пакета за наредних пет лица која су рангирана испод броја 100 на листи из става 1. Одлуке. Сходно томе, дана 11. маја 2020. године Комисија је донела Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица доделом 5 пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања бр. 36-8/49-2019 (у даљем тексту : Одлука о решавању стамбених потреба) која је у ставу 1. садржала листу од 5 лица која су била испод црте рангирана од броја 101 до броја 105 на листи из става 1. Одлуке. Ставом 2. Одлуке о решавању стамбених потреба пердвиђено је да ће лица рангирана на листи из става 1. Одлуке о решавању стамбених потреба са Комесаријатом за избеглице и миграције Републике Србије (у даљем тексту : Комесаријат) и Јединицом за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. Београд (у даљем тексту : ЈУП) закључити уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбене потребе доделом пакета грађевинског материјала. Применом члана 19. став 1. Правилника Комисија је утврдила Коначну листу реда првенства за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом 5 пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања број 36-8/51-2019 (у даљем тексту : Коначна листа за пет корисника), која је садржала 5 лица и која је, у складу са чланом 19. став 2. објављена 13. маја 2020. године.





У циљу реализације Компоненте 3: Додела пакета грађевинског материјала у оквиру Споразума о донацији за Потпројекат 9, поступак решавања стамбених потреба доделом пакета грађевинског материјала за лица из става 1. диспозитива ове одлуке, односно лица за које је раније утврђено да испуњавају услове, а која су се нашао испод црте на Одлуци због ограничених расположивих средстава предвиђених за децентрализовано спровођење Потпројекта 8, спровела је Комисија која је донела Одлуку и Одлуку о решавању стамбених потреба и која је утврдила Коначну листу и Коначну листу за пет корисника, све у оквиру Потпројекта 8, без расписивања новог јавног позива, кроз поступак верификације корисника, односно поступак поновне провере испуњености услова за решавање стамбене потребе, предвиђених члановима 2, 3. и 4. Правилника, имајући у виду протек времена од дана доношења Одлуке и утврђивања Коначне листе до дана потписивања Споразума о донацији за Потпројекат 9.

У циљу утврђивања испуњености услова из чл. 2., 3. и 4. Правилника, Комисија је по службеној дужности проверила податаке о добијеним помоћима за лица из става 1. диспозитива ове одлуке у бази трајних решења Комесаријата, податке о стању имовине из извештаја достављених из земље порекла, податке о чињеницама о којима службену евиденцију води Републички геодетски завод и Локална пореска администрација, као и у извештаје техничког представника о потребном пакету грађевинског материјала и о утврђеној вредности пакета грађевинског материјала и на основу добијених резултата провере утврдила да лица из става 1. диспозитива ове одлуке испуњавају услове за решавање стамбене потребе њиховог породичног домаћинства доделом пакета грађевинског материјала из чл. 2., 3. и 4. Правилника.

У складу са чланом 10. став 4. Правилника, Комисија је донела Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала у оквиру Потпројекта 9 Компоненте 3 Регионалног стамбеног програма у Републици Србији (у даљем тексту: Одлука о решавању стамбених потреба избеглица). У ставу 1. диспозитива Одлуке о решавању стамбених потреба избеглица, наведена су лица за која је у поступку верификације корисника утврђено да испуњавају услове за решавање стамбене потребе, која су рангирана према реду првенства за решавање стамбене потребе Одлуком донетом у оквиру Потпројекта 8 и којима ће се ради решавања стамбене потребе њиховог породичног домаћинства у оквиру Потпројекта 9 Компоненте 3 Регионалног стамбеног програма доделити помоћ у виду грађевинског материјала. Ставом 2. диспозитива Одлуке о решавању стамбених потреба избеглица утврђено је да ће ради реализације ове одлуке, лица рангирана на листи из става 1. ове одлуке са ЈУПом и Комесаријатом закључити уговор којим ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба доделом грађевинског материјала.

Чланом 2. Правилника о раду Комисије предвиђено је да помоћ за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала (у даљем тексту: Помоћ), може бити додељена подносиоцима пријаве који су, услед догађаја из периода од 1991. године до 1995. године, стекли статус избеглице у Републици Србији, без обзира на њихов статус у време решавања стамбене потребе, а које су: 1. смештене у колективним центрима или неком другом виду колективног смештаја, формалног или неформалног или угрожене избеглице у приватном смештају, и бивши носиоци, станарског права; 2. без





трајног решења у земљи порекла или Републици Србији, према критеријумима Регионалног стамбеног програма, а имајући у виду критеријуме угрожености утврђене од стране УНХЦР-а

Чланом 3. Правилника о раду Комисије предвиђено је да је Помоћ бесповратна и да се одобрава у грађевинском материјалу неопходном за обезбеђивање основних услова становања, и то у минималном износу од 4.500 евра, односно у максималном износу до 9.000 евра, све у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан конверзије, по породичном домаћинству. Помоћ се додељује за завршетак започете градње или адаптацију неусловних стамбених објеката и то: за изградњу/реконструкцију носеће конструкције (зидови, кровна конструкција), хидроизолацију преградних зидова, изградњу/доградњу санитарног чвора, уградњу/замену зидних и подних облога, столарије, малтерисање и увођење/замену електро и водоводних инсталација, фасаде и друге радове неопходне за довршетак градње или адаптацију којом би се непокретност довела у стање у којем обезбеђује основне животне услове за употребу и становање

Чланом 4. Правилника о раду Комисије предвиђено је да подносилац пријаве може остварити помоћ за решавање стамбених потреба избеглица доделом помоћи кроз доделу пакета грађевинског материјала под следећим условима: да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице јер су стекли држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); да имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији Општине/Грда; да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да не могу да користе непокретност у држави претходног пребивалишта или у другој држави; да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла и/или у другој држави, а којом би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији, осим уколико су били корисници помоћи за куповину грађевинског материјала у висини до 184.000,00 РСД; да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији.

Чланом 9. став 1. Правилника, предвиђено је да поступак за доделу помоћи спроводи Комисија, у складу са овим правилником.

Чланом 17. став 8. Правилника предвиђено је да ће Комисија Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица објавити на огласним таблама јединице локалне самоуправе, месних заједница и Комесаријата за избеглице и миграције и на интернет презентацији Комесаријата за избеглице и миграције www.kirs.gov.rs.

Чланом 17. став 9. Правилника утврђено је да ће обавештење о томе где се објављује Одлука о решавању стамбених потреба избеглица бити објављено у средствима јавног информисања.





Република
Србија



КОМЕСАРИЈАТ ЗА
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



Regional
Housing
Programme

Чланом 18. Правилника предвиђено је да се против ове одлуке може уложити жалба Комисији за решавање стамбених потреба избеглица Владе Републике Србије, преко Комисије, у року од 15 дана од дана пријема исте.

Сходно свему изнетом, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове Одлуке може се поднети жалба Комисији за решавање стамбених потреба избеглица Владе Републике Србије, у року од 15 дана од дана уручења одлуке, преко Комисије.

Ову одлуку доставити:

- лицима из става 1. диспозитива ове одлуке;
- надлежној Служби Општине.



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



UNHCR
The UN Refugee Agency

OSCE

CEB
COUNCIL OF EUROPE DEVELOPMENT BANK
BANK FOR EUROPEAN DEVELOPMENT

Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.