



Република Србија
КОМЕСАРИЈАТ ЗА ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ



Народних хероја 4, 11070 Београд
тел: +381 11 311 72 72, факс: +381 11 312 95 85, e-mail: kirs@kirs.gov.rs

Бр.360-617
Београд,

14-2011
28.11.2019.

Комисија за решавање стамбених потреба Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комисија) у складу са чланом 19. став 3. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 — СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), чланом 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ”, бр. 33/97, 33/01 и „Службени гласник РС”, број 30/10) решавајући по захтеву Гркнић Илије из Инђије, бр. захтева 360-617/13-2011 од 21. августа 2019. године, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев Гркнић Илије из Инђије, бр. захтева 360-617/13-2011 од 21. августа 2019. године, за закључење уговора о закупу стамбене јединице Комесаријата за избеглице и миграције, у Инђији, на адреси Краља Петра I 9/3/15, површине 49.20 м². КО Инђија, као неоснован.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

По позиву Комесаријата од 3. јуна 2019. године, Гркнић Илија је поднео захтев за закључење уговора о закупу непокретности.

Поступајући по поднетом захтеву, а на основу приложене документације, Комисија је утврдила следеће:

Из дописа Одељења за утврђивање и наплату јавних прихода Општинске управе општине Инђија број IV 06-433-1189/2019-1 од 30. октобра 2019. године, утврђено је да се члан породичног домаћинства подносиоца захтева, Гркнић Весела, води као обвезник пореза на имовину физичких лица на територији општине Инђија и то за стан од 44.39 м² по пореској пријави бр: 436-01-1/55/11 од 1.2.2011. године.

Увидом у личну карту Гркнић Веселе утврђено је да наведено лице има пријављено пребивалиште на адреси Инђија, Првوماјска бб/9 и да више не користи непокретност из става 1. диспозитива овог решења.

Увидом у личну карту Гркнић Олега утврђено је да наведено лице има пријављено пребивалиште на адреси Инђија, Првوماјска бб/9 и да више не користи непокретност из става 1. диспозитива овог решења.

Како члан породичног домаћинства подносиоца захтева поседује непокретност у Републици Србији којом би исти, као и чланови његовог породичног домаћинства могли да реше своје стамбене потребе, Комисија је утврдила да подносилац захтева не испуњава услове за решавање стамбених потреба избеглица на територији општине Инђија, те је решењем одбила захтев као неоснован

Одредбом члана 19. став 1. Закона о избеглицама (у даљем тексту: Закон) предвиђено је да избеглице и лицу из члана 18. став 2. тачка 1. овог закона и члановима њиховог породичног домаћинства, ради њихове интеграције, Република Србија може решавати стамбене потребе.

Одредбом члана 196 став 1. тачка 2) Закона предвиђено је да право на решавање стамбених потреба могу да остваре лица из члана 19. став 1. овог закона, под условом да од стицања статуса избеглице нису отуђила, поклонила или заменила непокретност у држави свог претходног пребивалишта или другој држави, а којом су могла да реше своје

стамбене потребе, а тачком 3) да немају у својини непокретност којом би могла да реше своје стамбене потребе.

Одредбом члана 19ж став 1. Закона предвиђено је да давалац, односно закуподавац може дати отказ уговора о коришћењу, односно уговора о закупу на одређено време ако корисник, односно купац како је предвиђено тачком 3) стекне у својину непокретност или другу имовину којом би могао да реши стамбене потребе.

Одредбом члана 21. Закона предвиђено је да поступци о којима се одлучује о правима која се односе на решавање стамбених потреба и на збрињавање избеглица, који нису правноснажно окончани до дана ступања на снагу овог закона, окончаће се према одредбама овог закона.

Члан 126. став 1. Закона о општем управном поступку предвиђа да службено лице које води поступак може у току целог поступка употпуњавати чињенично стање и изводити доказе ради утврђивања и оних чињеница које у поступку нису биле изнете или нису утврђене. Ставом 3. истога члана прописано је да ће службено лице које води поступак прибавити по службеној дужности податке о чињеницама о којима службену евиденцију води орган надлежан за решавање у управној ствари. На исти начин поступиће службено лице у погледу чињеница о којима службену евиденцију води други орган.

Чланом 192. став 1. Закона о општем управном поступку предвиђено је да на основу одлучних чињеница утврђених у поступку, орган надлежан за решавање доноси решење о управној ствари која је предмет поступка.

Како је увидом у резултате провере података о статусу имовине, Комисија утврдила да Гркнић Весела има у својини непокретност, којом може за себе и чланове свог породичног домаћинства да реши стамбену потребу, Комисија је утврдила да није испуњен услов прописан у члану 196 став 1. тачка 2) и 3) Закона о избеглицама, те је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба другостепеној Комисији Владе за решавање стамбених потреба, у року од 15 дана, од дана пријема решења, а преко Комесаријата.

Решење доставити:

странци;
архиви комесаријата и служби АОП;



Председник комисије

Петар Анђић