

На основу члана 18 став 1. Правилника о раду Комисије, број 268-19/7-2025-II од 06.11.2025.године и Коначне листе корисника за доделу помоћи бр. 268-19/32-2026-II од 05.10.2026. године, Комисије за избор корисника о додели бесповратних средстава за реализацију помоћи намењене решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоске куће са окућницом, (у даљем тексту: Комисија) доноси:

ОДЛУКУ

о додели додели бесповратних средстава за реализацију помоћи намењене решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоске куће са окућницом,

Додељује се помоћ намењена решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоске куће са окућницом

Ред. Бр.	Презиме и име	Место	Број бодова	Износ помоћи (РСД)
1	Данијел Поповић	Кладово, Вељка Влаховића 47-1/1	30	2.100.000,00

Образложење

Данијел Поповић, лице из става 2 диспозитива ове Одлуке, поднео је дана 14.09.2026.године, Комисији пријаву на ДРУГИ ЈАВНИ ПОЗИВ за доделу бесповратних средстава за реализацију помоћи намењену решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоске куће са окућницом (у даљем тексту Јавни позив), на територији Републике Србије.

Поступајући по поднетој пријави и увидом у приложену документацију Комисија је утврдила да лица из става 2.диспозитива ове Одлуке испуњава услове за доделу бесповратних средстава за реализацију помоћи намењене решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоске куће са окућницом, у складу са Јавним позивом.

Применом члана 17. и 18. Правилника Комисија је сачинила Коначну листу корисника Помоћи наоснову испуњености услова и броја бодова за доделу бесповратних средстава за реализацијупомоћи намењене решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоске куће са окућницом, која је саставни део ове Одлуке, а у складу са чланом 18. Правилника одлучила као у диспозитиву ове Одлуке.

1) Чланом 3. Правилника предвиђено је да Подносилац пријаве на Јавни позив и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове: да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије, или да им је престао статус избеглице у Републици Србији, стекли су држављанство Републике Србије; да имају пријављено пребивалиште, односно боравиште на територији Општине; да су смештени у неадекватном приватном смешатју;да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или РепублициСрбији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да не могу да користе непокретност у држави свог предходног пребивалишта или у другој држави; да од момента стицања избегличког статуса нису обновили, отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла и / или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;да нису корисници другог стамбеног програма у процесу интеграције у Републици Србији или програма стамбеног збрињавања/обнове у процесу повратка у држави порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; да нису на коначној листи реда првенства у другим програмима за трајно решавање стамбене потребе; да сеоска кућа са окућницом за коју подносилац пријаве подноси пријаву на јавни позив испуњава основне услове за живот и становање и да су предметна сеоска кућа и земљиште на којој се иста налази уписане у катастар непокретности на име продавца и без терета, осим уколико је реч о забележби обавезе плаћања накнаде за пренамену земљишта, право стварних службености на непокретности која је предмет купопродаје и друге забележбе правних чињеница које за исход немају престанак или пренос стварних права на предметној непокретности; да је сеоска кућа односно одговарајућа непокретност

намењена становању за коју Подносилац пријаве подноси пријаву на јавни позив уписана у катастру непокретности као:

- непокретност која је преузета из земљишних књига или
- непокретност изграђена пре доношења прописа о изградњи или
- непокретност изграђена на основу грађевинске дозволе, односно одобрења за градњу за коју је издата употребна дозвола или
- непокретност уписана по Закону о озакоњењу објекта или
- да је предметна сеоска кућа односно одговарајућа непокретност намењена становању у поступку легализације, односно озакоњења који још није завршен, а да је на земљишту на коме се налази сеоска кућа односно одговарајућа непокретност намењена становању за коју Подносилац пријаве подноси Пријаву на јавни позив дозвољена индивидуална стамбена градња.

Поступак легализације, односно озакоњења из става 1. тачке 9) овог члана мора бити завршен најкасније до доношења Одлуке о решавању стамбених потреба избеглица, (у даљем тексту: Одлука) и

2) да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства наведени у Пријави нису у крвном, адоптивном или тазбинском сродству са продавцем предметне непокретности.

Чланом 4. Правилника прописано је да се ред првенства за доделу помоћи утврђује на основу броја бодова које подносилац пријаве на Јавни позив оствари, а према утврђеним мерилима.

Чланом 6. и 8. Правилника предвиђено је да поступак за доделу помоћи спроводи Комисија у складу са Правилником.

Чланом 18. Правилника предвиђено је да Комисија доноси Одлуку о додели помоћи са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја оставрених бодова.

Чланом 18. Правилника предвиђено је да против Одлуке подносилац пријаве може уложити жалбу Општинском већу преко Комисије у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке.

Сходно свему напред наведеном, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове Одлуке.

Поука о правном леку:

Против ове Одлуке може се уложити жалба Општинском већу у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове Одлуке преко Комисије.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Мартынов

Број: 268-19/33-2026-II

Датум: 05.10.2026.год.