



Република
Србија



Београд
www.bеоград.rs



Комесаријат за избеглице
и миграције
Републике Србије



Regional
Housing
Programme

ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА ИЗБЕГЛИЦА КОЈЕ ИМАЈУ ПРИЈАВЉЕНО БОРАВИШТЕ/ПРЕБИВАЛИШТЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА БЕОГРАДА ЗА ДОДЕЛУ ПОМОЋИ ПРИ КУПОВИНИ СЕОСКИХ КУЋА СА ОКУЋНИЦОМ И ДОДЕЛЕ ПАКЕТА ПОМОЋИ

На јавни позив за избор корисника може да се пријави лице и чланови његовог породичног домаћинства која испуњавају следеће услове:

1. избеглички статус, и то:
 - да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије, или
 - да им је престао статус избеглице, стекли су држављанство Републике Србије и имају пријављено пребивалиште у Републици Србији, на територији града Београда
 (НАПОМЕНА: наведени услов односи се обавезно на Подносиоца пријаве, а на чланове његовог породичног домаћинства уколико су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице);
2. да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
3. да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави;
4. да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
5. да нису корисници другог стамбеног програма у процесу интеграције у Републици Србији или програма стамбеног збрињавања/обнове у процесу повратка у држави порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе;
6. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;
7. да имају пријављено боравиште/пребивалишта током претходне две године на територији града Београда;
8. да сеоска кућа са окућницом којом подносилац пријаве конкурише испуњава основне услове за живот и становање.

ОПШТИ ПОДАЦИ ЗА ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ

1.	ПРЕЗИМЕ И ИМЕ			
2.	ЈМБГ			
3.	БРОЈ ЛИЧНЕ КАРТЕ		ИЗДАТА У/ ДАТУМ ИЗДАВАЊА	
4.	БРОЈ ВАЖЕЋЕ ИЗБЕГЛИЧКЕ ЛЕГИТИМАЦИЈЕ		ДРЖАВА ПОРЕКЛА	
5.	АДРЕСА У ДРЖАВИ ПОРЕКЛА			
6.	ОПШТИНА У ДРЖАВИ ПОРЕКЛА			
7.	АДРЕСА ИЗ ЛИЧНЕ КАРТЕ			
8.	КОНТАКТ АДРЕСА			
9.	УСЛОВИ ТРЕНУТНОГ СТАНОВАЊА	а) у колективном центру б) у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова		
10.	ОПШТИНА			
11.	ЗАПОСЛЕН У			
12.	АДРЕСА ЗАПОСЛЕЊА			
13.	МЕСЕЧНИ ПРИХОД			
14.	ТЕЛЕФОН ПОСАО	ТЕЛЕФОН КУЋА	МОБИЛНИ ТЕЛЕФОН	E-MAIL

ПОДАЦИ О НЕПОКРЕТНОСТИ У ЗЕМЉИ ПОРЕКЛА

Да ли подносилац пријаве или чланови домаћинства поседују непокретну имовину којом се може располагати у земљи порекла	ДА	НЕ
ВРСТА И ЛОКАЦИЈА ИМОВИНЕ (ВАЖИ ЗА СВЕ ЧЛАНОВЕ ДОМАЋИНСТВА):		
Кућа место/локација _____	стање имовине _____	
Стан место/локација _____	стање имовине _____	
Земљиште место/локација _____	стање имовине _____	
Остало место/локација _____	стање имовине _____	
(Напомена: код стања имовине навести да ли је имовина уништена, узурпирана, обновљена, слободна и сл.)		
Да ли је подносилац пријаве или неко од чланова домаћинства продао имовину или део имовине у земљи порекла	ДА	НЕ
Ако јесте, навести шта је продао _____		

ПОДАЦИ О СЕОСКОЈ КУЋИ КОЈА СЕ ПРЕДЛАЖЕ ЗА КУПОВИНУ

АДРЕСА КУЋЕ:	
Место _____	Општина/град _____
улица/број _____	број парцеле _____
ВЕЛИЧИНА КУЋЕ:	
_____ m ²	Број просторија: _____ Величина окућнице _____
ЦЕНА сеоске куће са окућницом _____	
КРАТКО ОПИСАТИ СТАЊЕ СЕОСКЕ КУЋЕ: _____	

ПОДАЦИ О РАНИЈЕ ДОБИЈЕНОЈ ПОМОЋИ

Да ли су подносилац пријаве или чланови породичног домаћинства до сада добили помоћ за стамбено збрињавање у земљи порекла	ДА	НЕ
Коју врсту помоћи _____		
Када и у којој вредности _____		
Да ли су подносилац пријаве или чланови породичног домаћинства до сада тражили помоћ за откуп сеоске куће са окућницом и при томе били одбијени	ДА	НЕ
Када и у којој вредности _____		

ОСНОВИ И МЕРИЛА ЗА УТВРЂИВАЊЕ РЕДА ПРВЕНСТВА

1. Број чланова породичног домаћинства

По члану породичног домаћинства 10 бодова. Максималан број бодова по овом мерилу је 50 бодова

Рбр	Презиме и име	Сродство	ЈМБГ/датум рођења	Број ЛК/ изб. лег.	Адреса у држави порекла
		Подносилац			

2. Породично домаћинство чији је члан настрадао или нестало у сукобима на просторима бивше СФРЈ

По настрадалом или несталом члану 20 бодова

	Име и презиме	Сродство са подносиоцем	Бодови

3. Број малолетне деце у породичном домаћинству

Породично домаћинство до двоје малолетне деце	10 бодова
Породично домаћинство са троје и више малолетне деце	20 бодова

4. Број малолетне деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству

домаћинство са једним дететом	10 бодова
домаћинство са двоје деце	20 бодова
домаћинство са троје и ли више деце	30 бодова

5. Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју

по породичном домаћинству	20 бодова
---------------------------	-----------

6. Стамбена ситуација подносиоца захтева и чланова његовог породичног домаћинства

породично домаћинство смештено у колективном центру	10 бодова
породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова	20 бодова

7. Материјални положај породичног домаћинства

породично домаћинство са приходима већим или у висини 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у Републици Србији	10 бодова
породично домаћинство са приходима испод 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у Републици Србији	20 бодова

8. Смањење или губитак радне способности или телесно оштећење

радна способност	ако постоји делимична радна способност	10 бодова
	ако постоји потпуни губитак радне способности	20 бодова
телесно оштећење	за телесно оштећење 100%	20 бодова
	за телесно оштећење 90%	15 бодова
	за телесно оштећење 80%	10 бодова

Ако код истог лица постоји смањење или губитак радне способности и телесно оштећење, приликом бодовања се узима у обзир оно мерило на основу кога то лице добија више бодова

9. Болести од већег социјално-медицинског значаја, у складу са прописима о здравственој заштити	
подносилац или члан његовог породичног домаћинства	20 бодова
назив болести	

Болести од већег социјално-медицинског значаја су: малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномишићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.

Ово мерило се примењује ако подносилац захтева или чланови његовог породичног домаћинства нису бодовани по основу тачке 8.

10. Регистровано сеоско газдинство	ДА	НЕ
---	----	----

Мерила за рангирање подносилаца са истим бројем бодова	
већи број малолетне деце (уписати број)	
већи број чланова породичног домаћинства (уписати број)	
трудна жена у домаћинству (заокружити)	ДА НЕ
дужи боравак на подручју града Београда (уписати датум од када подносилац пријаве борава на подручју територије града Београда, у континуитету)	
мањи приходи по члану породичног домаћинства (уписати укупне приходе)	

ДОДАТНЕ НАПОМЕНЕ

--

Пријава са потребном документацијом се предаје лично или доставља на адресу:

Секретаријат за социјалну заштиту,

Ул. 27.марта 43-45

11 000 Београд

у **ЗАТВОРЕНОЈ КОВЕРТИ** са напоменом: „РЕГИОНАЛНИ СТАМБЕНИ ПРОГРАМ, Потпројекат 3. – сеоске куће“
– НЕ ОТВАРАТИ

У складу са чланом 10. став 2. Закона о заштити података о личности дајем пристанак Комисији за избор корисника за обраду нарочито осетљивих података о личности за мене и чланове мог породичног домаћинства наведене у Пријави, а сходно одредбама наведеног Закона.

датум	потпис подносиоца пријаве
-------	---------------------------

The Regional Housing Programme is financed and supported by the International Community



The Regional Housing Programme was set up to offer durable housing to 74,000 vulnerable individuals who became refugees or displaced persons following the 1991-1995 conflicts on the territory of former Yugoslavia. The RHP is to be implemented over five years with the support of the international community, including the European Union, the USA, UNHCR, OSCE and the CEB. It is expected to cost about EUR 584 million. The European Union is the biggest donor, having pledged EUR 230 million. The other donors are the USA, Germany, Italy, Norway, Switzerland, Denmark, Turkey, Luxembourg, Cyprus, Romania, Czech Republic, Slovak Republic and Hungary.

ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТА:

1. Попуњен образац пријаве;
2. Фотокопију избегличке легитимације / Решења о признавању, укидању или престанку избегличког статуса (НАПОМЕНА: обавезно за подносиоца пријаве, као и за остале чланове породичног домаћинства уколико су били или су и даље у статусу избеглице);
3. Фотокопију личне карте за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година (очитана лична карта уколико је са чипом);
4. Извод из матичне књиге рођених за децу млађу од 16 година;
5. Уверење Министарства унутрашњих послова о кретању пребивалишта/боравишта за Подносиоца пријаве и све чланове породичног домаћинства (наведено уверење се узима у ПУ у Љермонтовој бр. 10, Београд);
6. Уверење о држављанству или фотокопију Решења о пријему у држављанство Републике Србије или копију поднетог захтева за пријем у држављанство за све чланове породичног домаћинства (не односи се на лица са личном картом);
7. Изјаву оверену у општинском органу управе или суду да подносилац пријаве и чланови породичног домаћинства немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави; да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог стамбеног програма у процесу интеграције у Републици Србији или програма стамбеног збрињавања/обнове у процесу повратка у држави порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе (образац изјаве се може преузети у Секретаријату за социјалну заштиту, код повереника за избеглице градских општина Града, у Комесаријату, као и на интернет презентацији Града www.begrad.rs (Одељак „Градски конкурси, огласи и тендери“) и Комесаријата www.kirs.gov.rs)). Наводи из изјаве биће предмет провере од стране Комисије;
8. Уверење из Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности, да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, не поседују непокретност (наведено уверење се узима у Републичком геодетском заводу у ул. Булевар Војводе Мишића бр. 39, Београд);
9. Уверење које издаје Градска управа града Београда, Секретаријата за финансије, Управа јавних прихода да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, нису обвезници пореза на имовину;
10. Доказ о стамбеној ситуацији подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:
 - за домаћинство смештено у колективном центру – потврда повереника;
 - за домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова – изјава оверена у општинском органу управе или суду;
11. Доказ о приходима:
 - Потврда о незапослености из Националне службе за запошљавање за незапослене чланове породичног домаћинства регистроване у Националној служби за запошљавање; у случају да се ради о незапосленом члану породичног домаћинства који није регистрован код Националне службе за запошљавање, изјава оверена у општинском органу управе или суду којом се потврђује да је подносилац незапослен и да нема приходе;
 - Уверење о исплаћеној накнади из Националне службе за запошљавање;
 - Потврда послодавца о висини примања у месецу који претходи месецу подношења пријаве на јавни позив – за запослене чланове породичног домаћинства ИЛИ изјава оверена у општинском органу управе или суду да подносилац пријаве, односно члан његовог породичног домаћинства остварује одређене повремене приходе;
 - Чек од пензије за месец који претходи месецу објављивања овог јавног позива (односи се и на пензију из Републике Србије и на пензију из земље порекла) ИЛИ уколико подносилац или чланови његовог породичног домаћинства не остварују приход по основу пензије, потврда надлежне службе или изјава оверена у општинском органу управе или суду да лице не остварује приходе на име пензије у Републици Србији ни у земљи порекла;
12. Доказ о школовању – потврда надлежне образовне институције о школовању за лица која се налазе на редовном школовању до навршених 26 година живота; за лица старија од 26 година која се налазе на редовном школовању потребно је доставити доказ из тачке 11;
13. Доказ за породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју – Решење Комисије за категоризацију деце или мишљење интер-ресорне комисије за децу са телесним инвалидитетом или сметњама у развоју;
14. Доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу – Решење надлежне комисије о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу за члана породице са инвалидитетом;
15. Доказ о постојању болести од веће социо-медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномишићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.) – Лекарски налаз не старији од годину дана;
16. За једнородитељску породицу прилаже се:
 - потврда о смрти брачног друга;
 - решење надлежног суда о проглашењу несталога лица за умрло;
 - извод из матичне књиге рођених деце без утврђеног очинства;
 - пресуда о разводу брака и изјава подносиоца оверена у општинском органу управе или суду да се непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање, да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима, а да, у међувремену, подносилац није засновао брачну или ванбрачну заједницу;
17. Потврду надлежног органа/организације за члана породичног домаћинства који је настрадао или нестало у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије;
18. Оверену изјаву власника сеоске куће са окућницом на коју се односи Помоћ, да је сагласан да исту отуђи у корист подносиоца пријаве, у складу са условима из Правилника и Водича за доделу финансијске помоћи за куповину сеоских кућа;
19. Доказ о власништву над сеоском кућом са окућницом – лист непокретности не старији од 6 месеци у коме је продавац уписан као власник предметне сеоске куће и земљишта, и у коме је уписана предметна сеоска кућа, без терета на објекту и земљишту;
20. Потврда надлежне пореске управе о измиреним пореским обавезама које су настале по основу права својине за предметну сеоску кућу са окућницом;
21. Фотокопију личне карте продавца сеоске куће са окућницом.
22. Доказ о регистрованом сеоском газдинству (уколико је регистровано).

Проверу навода из тачке 10. алинеа 2 вршиће Комисија.

Техничку и финансијску процену предложених сеоских кућа за куповину врше стручне службе Града, Комесаријата и ЈУПа.

Докази из става 1. овог члана подносе се у фотокопији (фотокопије докумената није потребно оверавати), с тим да Комисија може од подносиоца пријаве на јавни позив тражити оригинална докумената на увид.