

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводине
Општина Сечањ

Комисија за избор корисника за доделу
бесповратних средстава за реализацију помоћи
намењене обезбеђивању и побољшању услова
становања повратника по споразуму о рeадмисији
који живе на њиховој територији, кроз доделу
пакета помоћи у грађевинском материјалу и опреми

Број: 02-337/2025-V-16

Дана: 17.04.2026.г.

С Е Ч А Њ

На основу члана 18. Правилника о условима и мерилима за избор корисника за обезбеђивање и побољшање услова становања повратника по споразуму о рeадмисији доделом помоћи у грађевинском материјалу и опреми, поступка избора корисника и доделе помоћи (у даљем тексту: Правилник) Комисија за избор корисника за доделу бесповратних средстава за реализацију помоћинамењене обезбеђивању и побољшању услова становања повратника по споразуму о рeадмисији који живе на њиховој територији, кроз доделу пакета помоћи у грађевинском материјалу и опреми (у даљем тексту: Комисија), а у вези са Уговором о додели бесповратних средстава за реализацију помоћи намењене обезбеђивању и побољшању услова становања повратника по основу споразума о рeадмисији који живе на њиховој територији, кроз доделу помоћи у грађевинском материјалу и опреми закљученог између Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије под бројем: 9-9/639 од 15.10.2025.г. и заведеног у општини Сечањ под бројем: 02-337/2025-V од 17.10.2025.г., Комисија дана 17.04.2026.г доноси

О Д Л У К У

о доделу средстава намењених побољшању услова становања повратника по споразуму о рeадмисији кроз набавку грађевинског материјала и опреме.

по Јавном позиву број: 02-337/2025-V-3 од 22.12.2025.г.

Р.Б	Бр. предмета	Име и презиме	Број чл. домаћ	Број ојмало л. деце	Број мл. деце у једн. домаћ.	Детсаинвали.	Стамб. Сит. уац.	Мат. Пол. ојај дом. аћ.	Смање. губи так рад. спос об.	Боле ст већа од соц-мед. знач аја	Брут о стамбена површина	Укупно бодова
1.	67	Стева Новаков	20					20			50	90
2.	4	Мирослав Николић	20					20		20		60

Општина ће са лицем рангираним под редним бројем 1 на листи из става 1. ове Одлуке закључити Уговор о додели грађевинског материјала којим ће се регулисати међусобна права и обавезе потписника уговора, а ради реализације додели помоћи за побољшање услова становања избеглица доделом грађевинског материјала и опреме.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Дана 22.12.2025. , Комисија је објавила Јавни позив за избор корисника за доделу помоћи за решавање стамбених потреба повратника по споразуму о реадмисији, кроз набавку 1 пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања (у даљем тексту: Јавни позив), којим су позвана заинтересована лица да до 23.01.2026.г. поднесу пријаву за доделу помоћи за побољшање услова становања повратника по споразуму о реадмисији, за набавку грађевинског материјала и опреме (у даљем тексту: Пријава).

По Јавном позиву, лица наведена у ставу 1. Диспозитива ове Одлуке поднела су Комисији благовремене Пријаве на Јавни позив.

Након провере података у бази трајних решења Комесаријата, верификације података о стању имовине у Републици Србији и документације поднете од стране подносиоца Комисија је у складу са чл. 15. Правилника извршила бодовање пријаве и утврдила Предлог листу.

Како на Предлог листу није било приговора Комисија је у складу са чланом 17. Правилника је утврдила Коначну листу корисника.

С обзиром на расположива одобрена средства, помоћ за побољшање услова становања избеглица кроз доделу помоћи у виду грађевинског материјала, додељена су лицу ранжираним по редним бројем 1. на листи из става 1.ове Одлуке, са којим ће Општина закључити Уговоре из става 2. из диспозитива ове Одлуке..

Чланом 6. Став 1. Правилника утврђено је да поступак за доделу помоћи у првом степену води и све Одлуке доноси Комисија..

Чланом 3. Правилника прописани су следећи услови за избор корисника помоћи које подносиоци пријава и чланови њиховог породичног домаћинства треба да испуне:

Подносилац пријаве на јавни позив за доделу помоћи (у даљем тексту: подносилац пријаве) и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове:

- 1) да је подносилац пријаве евидентиран као повратник по основу споразума о реадмисији или поседује документацију којом доказује боравак или добровољни повратак из земаља ЕУ;
- 2) да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства имају боравиште/пребивалиште на територији општине, у моменту објављивања јавног позива ;
- 3) да је на непокретности са којом подносилац пријаве конкурише за доделу помоћи у катастру непокретности уписана својина подносиоца пријаве или сусвојина/заједничка својина подносиоца пријаве и неког од чланова његовог породичног домаћинства који је наведен у пријави;
- 4) да је непокретност из става 1. тачка 3) овог члана уписана у катастру непокретности и то као:
 - непокретност која је преузета из земљишних књига или
 - непокретност изграђена пре доношења прописа о изградњи или
 - непокретност изграђена на основу грађевинске дозволе, односно одобрења за градњу за коју је издата употребна дозвола или
 - непокретност уписана по Закону о озакоњењу објеката;
- 5) да је непокретност из става 1. тачка 3) овог члана уписана у катастру непокретности без терета, не рачунајући при том:
 - забележбу обавезе плаћања накнаде за пренамену замљишта,

- забележбу оптерећења непокретности заложним правом на основу уговора о кредиту у вези са предметном непокретношћу,

- друге забележбе личних стања имаоца и правних чињеница које за исход немају престанак или пренос стварних права на предметној непокретности;

- забележбу да је непокретност изграђена са одобрењем за градњу за коју није издата употребна дозвола и да се иста налази на земљишту на коме је дозвољена индивидуална стамбена градња;

6) да непокретност из става 1. тачка 3) овог члана не испуњава основне услове за становање и да ће се уградњом додељеног грађевинског материјала и опреме непокретност оспособити за употребу и становање;

7) да нису обновили, отуђили, поклонили или заменили непокретност на територији АП Косова и Метохије или другој држави, а којом би могли безбедно да реше своје стамбене потребе;

8) да не поседују непокретност у Републици Србији ван АП Косова и Метохије или у другој држави, а којом могу да реше своје стамбене потребе, осим непокретности из става 1. тачке 3) овог члана;

9) да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;

10) да нису корисници другог програма за побољшање услова становања или повратка, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе, осим уколико су били корисници помоћи за набавку грађевинског материјала у висини до 250.000,00 динара;

11) да се непокретност из става 1. тачке 3) овог члана налази на територији општине. Непокретност из става 1. тачка 3) овог члана која је уписана у катастру непокретности као непокретност изграђена са одобрењем за градњу за коју није издата употребна дозвола, а која је завршена, може бити предмет овог поступка, под условом да се иста налази на земљишту на коме је дозвољена индивидуална стамбена градња.

Предмет овог поступка може бити и непокретност у изградњи, на основу издате грађевинске дозволе, за коју, с обзиром да није завршена, није издата употребна дозвола, у ком случају услов предвиђен ставом 1. тачка 4) овог члана, није релевантан.

Чланом 4. Правилника прописано је да се ред првенства за избор корисника помоћи утврђује на основу броја бодова које подносилац и чланови његовог домаћинства остваре, а према мерилима прописаним овим чланом.

Чланом 5. Правилника је предвиђено да уколико два или више Подносиоца пријаве имају исти број бодова, предност има Подносилац пријаве који:

1. има већи број малолетне деце;
2. има већи број чланова породичног домаћинства;
3. има трудну жену у породичном домаћинству;
4. дуже борави на подручју Општине;
5. има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланом 18. став 1 Правилника предвиђено је да Комисија доноси и објављује Одлуку о додели помоћи на основу Коначне листе.

Чланом 18. став 2. Предвиђено је да лица из става 1. овог члана имају права жалбе на Одлуку о додели помоћи Општинском већу, преко Комисије, у року од 15 (петнаест) дана од дана достављања ове одлуке.

Имајући у виду напред наведено, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

Поука о правном леку:

Против ове одлуке може се уложити жалба Општинском већу општине Сечањ, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Комисије.

Ову одлуку доставит:

- Лицу из става 1. Диспозитива одлуке;
- Председнику општине Сечањ
- Одсеку за финансије и буџет

КОМИСИЈА

Председник комисије

Марко Угрчић

