

Република Србија  
Општина Алексинац  
Комисија за избор корисника  
II Број 001350185 2025 03860 004 004 401 117 01 002  
Датум: 20.03.2025.год.  
А л е к с и н а ц

На основу члана 9 став 2. Правилника о раду Комисије за избор корисника за доделу бесповратних средстава за реализацију помоћи намењене побољшању услова живота интерно расељених лица доделом помоћи у виду грађевинског материјала и опреме објављује:

## **ЈАВНИ О Г Л А С**

### **ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА ЗА ДОДЕЛУ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПОМОЋИ НАМЕЊЕНЕ ПОБОЉШАЊУ УСЛОВА ЖИВОТА ИНТЕРНО РАСЕЉЕНИХ ЛИЦА ДОДЕЛОМ ПОМОЋИ У ВИДУ ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА И ОПРЕМЕ СА ТЕРИТОРИЈЕ ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ**

Оглашава се пријем захтева за доделу помоћи у ГРАЂЕВИНСКОМ МАТЕРИЈАЛУ за 3 породице интерно расељених на територији општине Алексинац, на име побољшања услова живота кроз набавку грађевинског материјала.

Избор породица ће се спровести након јавног конкурса за доделу помоћи у грађевинском материјалу и опреми интерно расељеним лицима са територије општине Алексинац, на основу реда првенства, процене угрожености и испуњености техничких / грађевинских услова за добијање помоћи и реализације помоћи.

Вредност појединачне помоћи по породици ће утврдити Комисија, при чему максимална вредност пакета грађевинског материјала износа од 800.000,00 динара по породичном домаћинству, а минимална вредност износи 250.000 динара по породичном домаћинству.

**Потребно је да подносилац захтева и чланови његовог домаћинства испуњавају следеће услове:**

1. да је Подносилац пријаве евидентиран као интерно расељено лице или поседује легитимацију интерно расељеног лица;
2. да Подносилац пријаве и чланови породичног домаћинства наведени у пријави имају боравиште/пребивалиште на територији Општине, у моменту објављивања јавног позива
3. да је непокретност са којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи у својини или у сусвојини/заједничкој својини Подносиоца пријаве и неког од чланова породичног домаћинства који је наведен у пријави;
4. да је непокретност из става 1. тачке 3. овог члана уписана у катастру непокретности и то као:  
- непокретност која је преузета из земљишних књига или

- непокретност изграђена пре доношења прописа о изградњи или
- непокретност изграђена на основу грађевинске дозволе, односно одобрења за градњу за коју је издата употребна дозвола или
- непокретност уписана по Закону о озакоњењу објеката;

5. да је непокретност из става 1. тачке 3. овог члана уписана у катастру непокретности без терета, не рачунајући при том:

- забележбу обавезе плаћања накнаде за пренамену замљишта,
- забележбу оптерећења непокретности заложним правом на основу уговора о кредиту у вези са предметном непокретношћу,
- друге забележбе личних стања имаоца и правних чињеница које за исход немају престанак или пренос стварних права на предметној непокретности, као и
- забележбу да је непокретност изграђена без одобрења за градњу, односно као непокретност изграђена са одобрењем за градњу за коју није издата употребна дозвола, под условом да се иста налази у поступку легализације, односно озакоњења који још није завршен, а на земљишту на коме се налази предметна непокретност је дозвољена индивидуална стамбена градња;

6. да непокретност из става 1. тачке 3. овог члана не испуњава основне услове за становање и да ће се уградњом додељеног грађевинског материјала и опреме непокретност оспособити за употребу и становање;

7. да нису обновили, отуђили, поклонили или заменили непокретност на територији АП Косова и Метохије или другој држави, а којом би могли безбедно да реше своје стамбене потребе;

8. да не поседују непокретност у Републици Србији ван АП Косова и Метохије или у другој држави, а којом могу да реше своје стамбене потребе, осим непокретности из става 1. тачке 3. овог члана;

9. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;

10. да нису корисници другог програма за побољшање услова становања или повратка, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе што се процењује у складу са чланом 2. став 2. осим уколико су били корисници помоћи за набавку грађевинског материјала у висини до 250.000,00 динара;

11. да не могу да користе непокретност коју поседују на АП Косову и Метохији;

12. да се непокретност из става 1. тачке 3. овог члана налази на територији Општине Непокретност из става 1. тачке 3. овог члана која је уписана у катастру непокретности као непокретност изграђена без одобрења за градњу, односно као непокретност изграђена са одобрењем за градњу за коју није издата употребна дозвола, може бити предмет овог поступка, под условом да је иста у поступку легализације, односно озакоњења и да је на земљишту на коме се налази дозвољена индивидуална стамбена градња.

Поступак легализације, односно озакоњења непокретности из става 2. овог члана мора бити завршен најкасније до доношења Предлога листе корисника за доделу Помоћи интерно расељених лица са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова (у даљем тексту:Предлог листе).

Предмет овог поступка може бити и непокретност у изградњи, на основу издате грађевинске дозволе, за коју, с обзиром да није завршена, није издата употребна дозвола, у ком случају услов предвиђен ставом 1. тачком 4. овог члана није релевантан.

## **ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

Уз захтев за доделу помоћи, који се подноси у Општини (преко писарнице), подносилац је дужан да достави следеће доказе:

- 1) Уредно попуњен и потписан образац пријаве;
- 2) Фотокопију легитимације интерно расељеног лица (Напомена: обавезно за Подносиоца пријаве, а за остале чланове породичног домаћинства уколико су евидентирани као интерно расељено лице);
- 3) Фотокопију личне карте (обе стране), односно очитану личну карту ако је у питању биометријска лична карта са чипом, за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година;
- 4) Изјаву оверену код надлежног органа да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства не поседују другу непокретност у Републици Србији ван АП Косова и Метохије или у другој држави, а којом могу да реше своје стамбене потребе, осим предметне непокретности; да не могу да користе непокретност коју поседују на АП Косову и Метохији; да нису обновили, отуђили, поклонили или заменили непокретност на територији АП Косова и Метохије, а којом су могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог програма за побољшање услова становања или повратка којим би могли или су решили своје стамбене потребе;
- 5) Доказ о стамбеној ситуацији Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:
  - за домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско- санитарних услова - изјава оверена код надлежног органа ;
  - за домаћинство смештено у колективном центру - потврда повереника;
- 6) Доказ о приходима:
  - Потврда о незапослености из Националне службе за запошљавање за незапослене чланове породичног домаћинства регистроване у Националној служби за запошљавање, и то у месецу који претходи месецу подношења пријаве на Јавни позив; у случају да се ради о незапосленом члану породичног домаћинства који није регистрован код Националне службе за запошљавање, потребно је доставити личну изјаву оверену код надлежног органа да је незапослен и да нема примања нити друге повремене или привремене приходе;
  - Уколико подносилац пријаве или члан породичног домаћинства остварују повремене или привремене приходе, потребно је доставити личну изјаву оверену код надлежног органа о висини повремених и привремених нето прихода.
  - Потврда послодавца о висини примања у месецу који претходи месецу подношења пријаве на Јавни позив – за запослене чланове породичног домаћинства;
  - Чек од пензије за месец који претходи месецу подношења пријаве на јавни позив; у случају да Подносилац пријаве или члан његовог породичног домаћинства не остварује приходе по основу пензије, потребно је доставити потврду надлежног органа или личну изјаву оверену код надлежног органа да не остварује приходе на име пензије у Републици Србији и/или другој држави.;

- 7) За чланове породичног домаћинства узраста 15 до 26 година - доказ о школовању, а уколико ови чланови породичног домаћинства нису на школовању - доказе наведене у тачки б) овог става (докази о приходима);
- 8) Доказ за породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју - решење Комисије за категоризацију деце или мишљење интер-ресорне комисије за децу са телесним инвалидитетом или сметњама у развоју;
- 9) Доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу – решење надлежне комисије о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу за члана породице са инвалидитетом;
- 10) Доказ о постојању болести од већег социо-медицинског значаја, не старији од годину дана (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномшићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.);
- 11) За једнородитељску породицу прилаже се:
- потврда о смрти брачног друга;
  - решење надлежног суда о проглашењу несталога лица за умрло;
  - извод из матичне књиге рођених за децу без утврђеног очинства;
  - пресуда о разводу брака или доказ о поверавању малолетног детета или деце (уколико у пресуди о разводу брака није одлучено о поверавању детета, или уколико се ради о ванбрачним партнерима чија је заједница престала да траје), а уз оба доказа потребно је приложити изјаву Подносиоца пријаве оверену код надлежног органа да се Подносилац пријаве непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање, да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима, а да, у међувремену, Подносилац пријаве није засновао брачну или ванбрачну заједницу;
- 12) Потврду надлежног органа/организације за члана породичног домаћинства који је настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије;
- 13) Лист непокретности не старији од месец дана за предметну непокретност;
- 14) Дозволу за градњу или уколико је непокретност уписана као непокретност изграђена без одобрења за градњу, односно као непокретност за коју није издата употребна дозвола потребно је доставити потврду надлежног органа о поднетом захтеву за легализацију, односно за озакоњење и уверење надлежног органа да се земљиште на коме је изграђен објекат налази у подручју предвиђеном за индивидуалну стамбену градњу (важећа информација о локацији);

15) Доказ о легализацији, односно озакоњењу непокретности из члана 3. става 2. овог правилника, потребно је доставити најкасније до доношења Предлога листе, а по позиву Комисије за доставу наведеног доказа.

16) Изјаву да су подносилац захтева и чланови његовог породичног домаћинства сагласни да Комисија, за потребе поступка, може извршити увид, прибавити и обрадити личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања. Наведену изјаву није потребно оверавати код јавног бележника, а потписују је подносилац захтева и сви пунолетни чланови породичног домаћинства, док за малолетне чланове домаћинства изјаву потписују родитељ, односно старатељ.

Докази из става 1. овог члана подnose се у фотокопији, с тим да Комисија може од Подносиоца пријаве тражити оригинална документа на увид.

Поред доказа наведених у ставу 1. овог члана, Комисија може од Подносиоца пријаве тражити и друге неопходне доказе ради утврђивања чињеница и околности потребних за доношење правилне и законите одлуке.

Наводи из изјава предвиђених ставом 1. овог члана, могу бити предмет провере од стране Комисије.

На основу процене угрожености и испуњености неопходних услова за добијање помоћи и реда првенства, Комисија **усваја предлог листе корисника** која ће бити објављена на огласној табли Општинске управе општине Алексинац.

На предлог листе корисника подносилац захтева може уложити приговор Комисији преко писарнице ОУ, у року од 15 (петнаест) дана од дана објављивања предлога листе.

После провере навода из приговора и утврђивања чињеничног стања, Комисија доноси Одлуку о коначној листи која ће бити објављена на огласној табли ОУ на коју подносиоци пријаве имају право жалбе Општинском већу, преко Комисије, у року од 15 (петнаест) дана од дана достављања Одлуке

На основу Одлуке Комисије и коначне листе, Општина и корисник помоћи закључују уговор у писаној форми, којим се регулишу међусобна права и обавезе потписника уговора, као и рок у коме је корисник Помоћи обавезан да преузети грађевински материјал угради. Помоћ не сме отуђити или уништити.

Додељена помоћ, до тренутка преузимања од стране корисника, је у власништву Општина Алексинац.

Право и обавезу контроле наменске и рационалне уградње као и рока за завршетак уградње додељеног материјала има Општина Алексинац.

Оглас је објављен на огласној табли Општине, Службе повереништва, web сајту Општине ([www.aleksinac.org](http://www.aleksinac.org)) и преко локалних средстава информисања.

**ОГЛАС ЈЕ ОТВОРЕН ОД 21.03.2025.ГОДИНЕ И ТРАЈЕ  
ЗАКЉУЧНО СА 04.04.2025.ГОДИНЕ.**

## ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА

Пријаве се подnose у затвореној коверти преко Услужног центра (канцеларија бр. 14). Захтев се добија код повереника за избеглице и миграције.

Захтеви са потребном документацијом подnose се лично или поштом на адресу:

Општинска Управа Општине Алексинац  
Повереништво за избеглице и миграције Алексинац  
**Комисији за избор корисника за доделу бесповратних средстава за реализацију помоћи намењене побољшању услова живота интерно расељених лица доделом помоћи у виду грађевинског материјала и опреми**  
Књаза Милоша бр. 169  
18220 Алексинац

Обавештења можете добити на телефон 018/804-313.

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**  
**Александра Петровић**