

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Сечањ

Комисија за избор корисника за доделу  
бесповратних средстава за реализацију  
помоћи намењене побољшању услова  
становања избеглица доделом помоћи у  
грађевинском материјалу и опреми

Број: 02-191/2024-V-18

Дана: 01.11.2024.г.

На основу члана 18. Комисије за избор корисника за доделу бесповратних средстава за реализацију помоћи намењене побољшању услова становања избеглица доделом помоћи у грађевинском материјалу и опреми (у даљем тексту: Комисија) из средстава буџета Републике Србије, а закљученог између Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије под бројем: 9-9/374 од 13.06.2024.г. и заведеног у општини Сечањ под бројем: 02-191/2024-V од 14.06.2024.г., Комисија дана 01.11.2024.г доноси

## О Д Л У К У

о доделу средстава намењених побољшању услова становања избеглица кроз набавку грађевинског материјала.

Утврђује се да је услове за доделу помоћи намењену за побољшање услова становања избеглица кроз набавку грађевинског материјала за побољшање услова становања, на основу освојених бодова су у складу са Правилником и Коначном листом корисника за помоћи избеглицама кроз доделу грађевинског материјала, испунило следеће лице:

Р.Б	Број Предмет	Име и презиме	Број Чл. Дом аћ.	Дом са Пострад. чланом	Број Мал. деце	Дом. Без осн. Услова стан	Дом. Без осн. Услова стан	Дом са прих. Већим од 50% прос. Месеч. зараде	Дом са прих. мањим од 50% прос. Месеч. зараде	Болест већа од соц-мед. значаја	Брутостамбена површина	Укупан број бодова
1.	1930	Милутин Грбић	30					10			50	90
2.	1920	Светлана Манојловић	20						20			40

Општина ће са лицима ранжираним на листи из става 1. ове Одлуке закључити Уговор о додели грађевинског материјала којим ће се регулисати међусобна права и обавезе потписника уговора, а ради реализације додели помоћи за побољшање услова становања избеглица доделом грађевинског материјала.

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Дана 05.07.2024. , Комисија је објавила Јавни позив за избор корисника за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица, кроз набавку 2 пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања ( у даљем тексту: Јавни позив), којим су позвана заинтересована лица да до 05.08.2024.г. поднесу пријаву за доделу помоћи за побољшање услова становања избеглица, за набавку грађевинског материјала ( у даљем тексту: Пријава).

По Јавном позиву, лица наведени у ставу 1. Диспозитива ове Одлуке поднела су Комисији благовремене Пријаве на Јавни позив.

Након провере података у бази трајних решења Комесаријата, верификације података о стању имовине у Републици Србији и документације поднете од стране подносиоца Комисија је у складу са чл. 15. Правилника извршила бодовање пријаве и утврдила Предлог листу.

Како на Предлог листу није било приговора Комисија је у складу са чланом 17. Правилника је утврдила Коначну листу корисника.

С обзиром на расположива одобрена средства, помоћ за побољшање услова становања избеглица кроз доделу помоћи у виду грађевинског материјала, додељена су лицима ранжираним на листи из става 1. ове Одлуке, са којим ће Општина закључити Уговоре из става 2. из диспозитива ове Одлуке..

Чланом 8. Став 1. Правилника утврђено је да поступак за доделу помоћи у првом степену води и све Одлуке доноси Комисија..

Чланом 3. Правилника прописани су следећи услови за избор корисника помоћи које подносиоци пријава и чланови њиховог породичног домаћинства треба да испуне:

1. избеглички статус и то:

- да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице јер су стекли држављанство Републике Србије (НАПОМЕНА: наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице);

2. да имају боравиште/пребивалиште на територији Општине.

3. да је непокретност са којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи у својини Подносиоца пријаве или у сусвојини или заједничкој својини Подносиоца пријаве и неког од чланова породичног домаћинства који је наведен у пријави;

4. да је непокретност из става 1. тачке 3. овог члана уписана у катастру непокретности као:

- непокретност која је преузета из земљишних књига или  
- непокретност изграђена пре доношења прописа о изградњи или  
- непокретност изграђена на основу грађевинске дозволе, односно одобрења за градњу за коју је издата употребна дозвола или

- непокретност уписана по Закону о озакоњењу објеката;

5. да је непокретност из става 1. тачке 3 овог члана уписана у катастру непокретности без терета, не рачунајући при том:

- забележбу обавезе плаћања накнаде за пренамену замљишта;



- забележбу оптерећења непокретности заложним правом на основу уговора о кредиту у вези са предметном непокретношћу;

- друге забележбе личних стања имаоца и правних чињеница које за исход немају престанак или пренос стварних права на предметној непокретности, као и

- забележбу да је непокретност изграђена без одобрења за градњу, односно као непокретност изграђена са одобрењем за градњу за коју није издата употребна дозвола, под условом да се иста налази у поступку легализације, односно озакоњења који још није завршен, а на земљишту на коме се налази предметна непокретност је дозвољена индивидуална стамбена градња;

6. да непокретност из става 1. тачке 3. овог члана не испуњава основне услове за становање и да ће се уградњом додељеног грађевинског материјала непокретност оспособити за употребу и становање;

7. да од момента стицања избегличког статуса нису обновили, отуђили, поклонили или заменили, непокретност у Републици Србији, држави порекла и/или другој држави, а којом би могли да реше или су решили своје стамбене потребе;

8. да не поседују у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе, осим непокретности из става 1. тачке 3. овог члана;

9. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;

10. да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији, а којим су решили или су могли да реше своје стамбене потребе што се процењује у складу са чланом 2. став 2, осим уколико су били корисници помоћи за куповину грађевинског материјала у висини до 250.000,00 динара;

11. да нису корисници програма стамбеног збрињавања у процесу повратка у државу порекла којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе;

12. да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави;

13. да се непокретност из става 1. тачке 3. овог члана налази на територији Општине.

- Непокретност из става 1. тачке 3. овог члана која је уписана у катастру непокретности као непокретност изграђена без одобрења за градњу, односно као непокретност изграђена са одобрењем за градњу за коју није издата употребна дозвола, може бити предмет овог поступка, под условом да је иста у поступку легализације, односно озакоњења и да је на земљишту на коме се налази дозвољена индивидуална стамбена градња.

- Поступак легализације, односно озакоњења непокретности из става 2. овог члана мора бити завршен најкасније до доношења Предлога листе корисника за доделу Помоћи интерно расељених лица са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова (у даљем тексту: Предлог листе).

- Предмет овог поступка може бити и непокретност у изградњи, на основу издате грађевинске дозволе, за коју, с обзиром да није завршена, није издата употребна дозвола, у ком случају услов предвиђен ставом 1. тачка 4. овог члана, није релевантан

Чланом 4. Правилника прописано је да се ред првенства за избор корисника помоћи утврђује на основу броја бодова које подносилац и чланови његовог домаћинства остваре, а према мерилима прописаним овим чланом.

Чланом 5. Правилника је предвиђено да уколико два или више Подносиоца

пријаве имају исти број бодова, предност има Подносилац пријаве који:

1. има већи број малолетне деце;
2. има већи број чланова породичног домаћинства;
3. има трудну жену у породичном домаћинству;
4. дуже борави на подручју Општине;
5. има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланом 18. став 1 Правилника предвиђено је да Комисија доноси и објављује Одлуку о додели помоћи на основу Коначне листе.

Чланом 18. став 2. Предвиђено је да лица из става 1. овог члана имају права жалбе на Одлуку о додели помоћи Општинском већу, преко Комисије, у року од 15 (петнаест) дана од дана достављања ове одлуке.

Имајући у виду напред наведено, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

#### Поука о правном леку:

Против ове одлуке може се уложити жалба Општинском већу општине Сечањ, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Комисије.

Ову одлуку доставит:

- Лицу из става 1. Диспозитива одлуке;
- Председнику општине Сечањ
- Одсеку за финансије и буџет

**КОМИСИЈА**

**Председник комисије**

Марко Угрчић

